

INKOM 110021-

24 JAN. 78 0182 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges
i Norrtälje kommun beslut

1977-12-20, § 358 ✓

Bengt Strandberg
Sekreterare

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring
och utvidgning av stadsplanen för ett område vid TULKAVÄGEN
i Hallstavik, Häverö socken, Norrtälje kommun.

§ 1. Stadsplaneområdet användning

Mom 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast
för bostadsändamål.

Med BH betecknat område får användas endast
för bostads- och handelsändamål.

Mom 2. Specialområden

Med Tp betecknat område får användas endast
för parkeringsändamål.

Med Tb betecknat område får användas endast
för bussuppställning och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. Mark som icke eller endast delvis får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke
bebyggas. Utan hinder härav får skärmtak och dylika
mindre byggnadsverk uppföras på sätt som för varje
särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3. Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppföras fristående.

§ 4. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader på tomt

Mom 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område
får högst 200 m² bebyggas.

Mom 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område
får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad
uppföras.

§ 5. Våningsantal

På med I eller III betecknat område får byggnad uppföras
med resp högst en och tre våningar.

§ 6. Byggnads höjd

Mom 1. På med I eller III betecknat område får huvudbyggnad
icke uppföras till större höjd än 4,6 och 10,0 meter.

Mom 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras
till större höjd än 2,5 meter.

§ 7. Antal lägenheter

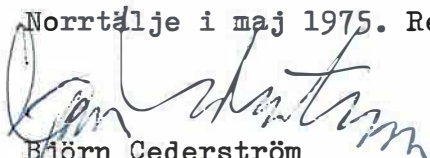
På med F betecknat område får i huvudbyggnad icke inredas mer än en lägenhet.

I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8. Förbud mot utfart

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Norrtälje i maj 1975. Reviderat i januari 1976.


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Sven-Olov Granholm
Planarkitekt