



STADSARKITEKTEN

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. - 2 JUL 1962

Planeringssektionen

III 91-13-62 BESKRIVNING

2952-149/62
Tillhör byggnadsnämndens i Enköping
beslut den 10/5 1962 § 88.
betygas i tjänsten

Anders Elström

tillhörande förslag till ändring
av stadsplanen för kvarteret
BRYGGAREN inom stadsdelen CENTRUM
i Enköping.

Gällande stadsplan för kvarteret, fastställd av Kungl Maj:t den 12 augusti 1949, redovisar byggnadszoner för huvudsakligen bostads- och handelsändamål och med möjlighet att uppföra byggnader med två och tre våningar. Utefter Eriksgatan finnes zoner för småindustriändamål samt för bostads- och hantverksändamål.

Stadsplaneändringen innebär, att Kungsgatan breddas från 14 till 17 meter och ~~Eriksgatan~~ ^{Kungsgatan} från 12 till 15,5 meter. Utefter den sålunda breddade Kungsgatan utlägges en byggnadszon för bostads- och handelsändamål i fyra våningar. Fyravåningsbebyggelse här står i god överensstämmelse med tidigare utefter Kungsgatan uppförda byggnader i kvarteren Apotekaren och Kaplanen.

Utefter Rådmansgatan kommer bebyggelsen inom kvarteret att ges i stort samma utformning som den för några år sedan uppförda bebyggelsen i kvarteret Apotekaren på sydvästra sidan om gatan.

På nordvästra sidan om Eriksgatan har utlagts dels en zon för trevåningsbebyggelse dels en zon för en sexvåningsbyggnad närmast Tullgatan. Denna föreslås uppförd på pelare för att i markplanet kunna anordna en skyddad lekplats. Kvarterets bebyggelse utefter Eriksgatan kommer väl att ansluta sig till motsvarande bebyggelse inom kvarteret Apotekaren.

Utefter Tullgatan har redovisats en zon för trevåningsbebyggelse.

Parallellt med Kungsgatan och cirka 25 meter från kvartersgränsen mot denna gata kommer att anordnas en last- och servicegata genom kvarteret. Från denna gata erhålles även tillfart till ett antal parkeringsplatser.

Gården föreslås till en ganska stor del bli överbyggd för att kunna anordna bilplatser på densamma. Östra delen av kvarteret är emellertid ej överbyggd och här kommer att anordnas lekplats i anslutning till den ovannämnda under sexvåningshuset belägna lekplatsen. Även på viss del av den överbyggda gården kommer lekplats att utläggas.

Under det gamla bryggeriet, beläget å nuvarande tomt nr 3 i kvarteret, finnes vackra gamla valv bevarade. När kvarteret nu blir föremål för en total sanering kommer dessa valv att inordnas i den nya bebyggelsen och nyttjas på ett lämpligt sätt.

Sedan en tid tillbaka har HSB med benägen hjälp av staden förvärvat all mark inom kvarteret. Rivningen av befintliga byggnader inom sydvästra delen av detsamma har redan påbörjats och före halvårsskiftet kommer arbetet med uppförandet av de nya byggnaderna att igångsättas för att sedan fortsätta i etapper till dess hela kvarteret nydanats. Enligt av HSB företedda ritningar kommer inom kvarteret att, jämsides med affärer, läkar- och tandläkare-mottagningar för landstinget, inrymmas 135 lägenheter. Antalet redovisade bilplatser utgör 130.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 19 mars 1962.

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 1 augusti 1962 fastställt denna ändring av stadsplanen för kvarteret Bryggaren inom stadsdelen Centrum i Enköping samt att beslutet härom jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Nils Söderberg
Nils Söderberg

Stpl. 2:-
2000

