

3-15-

**VAXHOLMS
STAD**INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN2016-02-29
DNR: 40411-7050-20164022-37054-2015
LP

Protokoll Kommunfullmäktige

2016-02-22

Änr KS 2010/10025.214

1 av 2

§ 6 Antagande - Detaljplan för Rindö hamn etapp 2, inom Oskar-Fredriksborg, del av Rindö 3:378 m.fl, Dp 400**Kommunfullmäktiges beslut**

Detaljplanen antas.

Ärendebeskrivning

Stadsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för Rindö hamn etapp 2 enligt beslut i KS den 18 november 2010/§ 49. Planområdet ligger i östra delen av Rindö och avgränsas norr av Oskar-Fredriksborgsvägen (väg 274) samt i söder och öster av Rindövägen. Området ägs idag av Vasallen Vaxholm AB och omfattar del av fastigheten Rindö 3:378.

Syftet med planen är att möjliggöra utbyggnad av skola och förskola inom Rindö hamnområdet. Förslaget till detaljplan möjliggör utbyggnad av en skola för cirka 350 elever och en förskola för cirka 120 barn. Planläggningen överensstämmer med intentionerna i översiktsplan 2030 för Vaxholm samt med fördjupning av översiktsplan för delen Rindö och Skarpö. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som kräver en miljökonsekvensbeskrivning.

För planområdet för Rindö hamn etapp 2 gäller idag detaljplan för Rindö 3:255 m.fl, Dp 323 (antagen av KF år 1992). Denna detaljplan anger markanvändningen A1; Militärt regementsområde för bostäder, kontor, värmecentral, reningsverk med mera.

Ett avtalspaket har träffats den 16 november 2015 med Vasallen Vaxholm AB, fastighetsägaren till Rindö 3:378 som reglerar genomförandet och marköverlåtelse i Rindö hamnområdet bl a byte av mark för skola. Avtalet har godkänts av kommunfullmäktige den 16 november 2015/§ 60.

I enlighet med beslut i kommunstyrelsens planeringsutskott (KSPLU) den 11 februari 2015/§ 13 har samråd hållits om förslag till detaljplan. Samråd genomfördes under tiden 2 mars – 30 mars 2015. Inkomna synpunkter och förslag till ändringar har sammanställts i en samrådsredogörelse.

Förslaget till detaljplan har hållits utställt för granskning i enlighet med beslut i KSPLU den 8 oktober 2015/§ 45. Granskningen genomfördes under tiden den 26 oktober-16 november 2015. Under granskningen har totalt 10 yttranden inkommit varav ett från boende i Rindö hamnområdet. Yttrandena finns sammanställda i granskningsutlåtandet. De ändringar som föreslås av planförslaget efter granskningen framgår av utlåtandet.

Yrkanden

Lars Lindgren (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ordföranden finner bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

LAGAKRAFTBEVIS

datum 2016-04-06

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 2016-03-18

Vaxholms stad

stadsbyggnadsförvaltningen

Allt i allt

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut: 2/3-16
Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kap 10 § PBL (2010:900) att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte ska ske.
<i>[Signature]</i>
10

KE
OrdförandeJL
Justerare



Kommunfullmäktige

Handlingar

1. Protokollsutdrag KS/2016-02-04 § 13
2. Protokollsutdrag PLU/2016-01-27 § 11
3. Tjänsteutlåtande, 2016-01-13
4. Plankarta, 2015-10-08, rev 2016-01-12
5. Plan- och genomförandebeskrivning, 2015-09-23, rev 2016-01-12
6. Granskningsutlåtande, 2016-01-12
7. Samrådsredogörelse, 2015-10-08
8. Programsamrådsredogörelse, 2009-05-13, för program för detaljplan för Rindö hamn

Kopia på beslutet till

För åtgärd: Paula Sund, stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom: Akt

KE Ordförande JLP Justerare