

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelser kan få göras
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Användning av mark

Bara angiven användning är tillåten.
Allmän plats

LOKALGATA Gata för lokaltrafik

NATUR Naturområde

GC-VAG Gång- och cykelväg

Kvartermark

BS Bostäder, förskola

Utformning av allmän plats

+00,0 Föreskriven höjd över nollplanet

Utnyttjandegrad av kvartermark

Högst en fjärdedel av tomtens area får bebyggas

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas.
- U** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Bebyggelsens utformning

I Högst en våning. Största byggnadshöjd 4,5 meter

Administrativ bestämmelse

Genomförandetiden slutar 31 december 1993.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

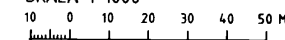
- Fastighetsgräns
- Områdesgräns enligt gällande detaljplan
- Bostadshus resp annan byggnad
- Väg
- Slätt
- +00,0** Fastställd höjd på gata
- Höjdkurvor med 0,5 m ekvidistans

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk, upprättat genom flygfotografering år 1968.
Måtklass II.

Koordinatsystem:
I plan: Trollhättans lokala system
I höjd: Rikets höjdsystem 1900.
Grundkartebeteckningarna hänför sig till Statens Lantmäteriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B:2.
Fastighetsredovisning 1988-02-23.

Lennart Johansson
stadsingenjör

SKALA 1:1000



Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1988-06-20 § 125; betygat

Ingvar Johnsson
kommunfullmäktiges ordförande

ANTAGANDEHANDLING

Antagandehandlingarna består av

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- grundkarta
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande efter utställning

Leif Löf
planarkitekt

Antagen av KF 1988-06-20
Laga kraft 1988-07-21

**Detaljplan för
KV VITVINGEN MM
Lextorp**

**Trollhättans
kommun**