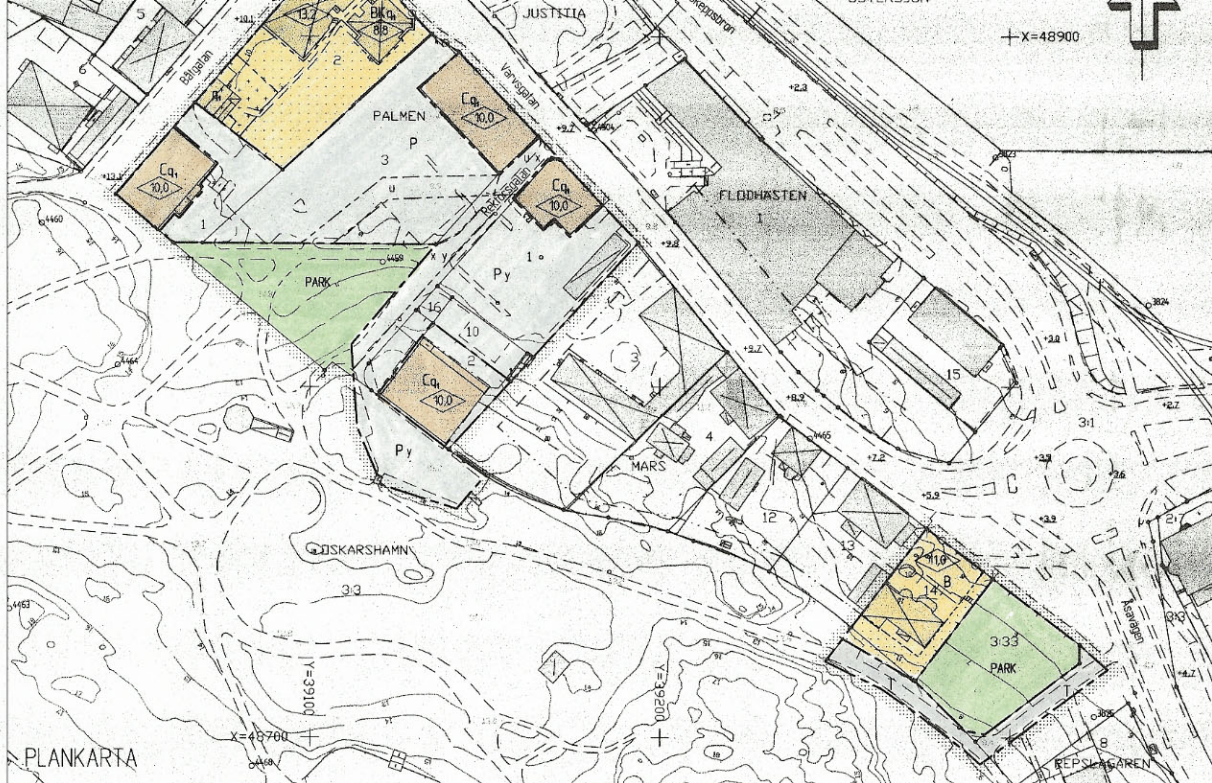
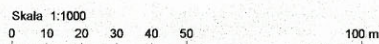
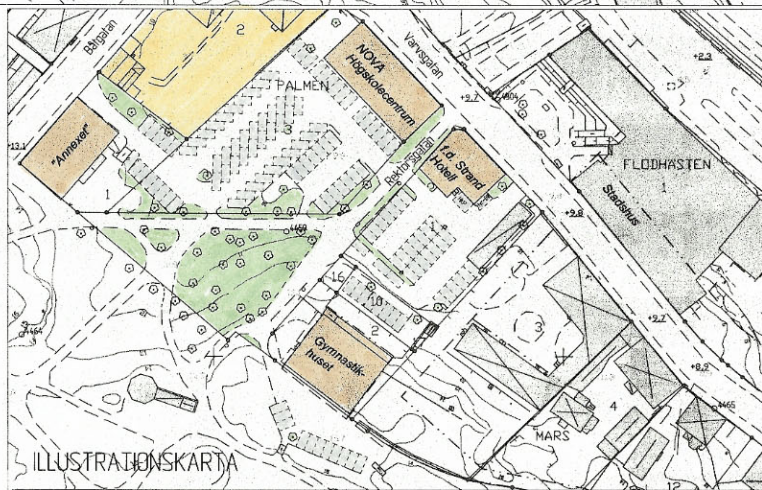




PLANKARTA



GRUNDKARTA till
 Detaljplan för
 kv. PALMEN samt MARS 1, 2 och 14 m.fl. fastigheter
 Centralorten, Oskarshamns kommun
 Beteckningar till grundkarta se särskild bilaga
 Koordinatsystem i plan: 25 Gon V 1938/1966
 Koordinatsystem i höjd: Rn 1970/1981
 Måttsskala 2
 Lögessgivning: Registerkarta blad 0569778
 Grundkarta upprättad på Stadsbyggnadskontoret
 Kar-1/GS 2003-11-01
 Göran Johansson
 Måtningschef



ILLUSTRATIONSKARTA

GRÄNSLINJER
 Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

PARK

Anlagd park

Kvartermärk

B

Bostäder

BK

Bostäder och kontor

C

Centrum

P

Parkering

T

Trafik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u

Marken får inte bebyggas

x

Marken får endast bebyggas med uthus och garage
 Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

y

Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter - regleras i avtal

UTFART

0,0

Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING

0,0

Högsta byggnadshöjd i meter

VÄRDEFULL BEBYGGELSE

q₁

Byggnad vars exteriör inte får försvankas

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandebestämmelse
 Genomförandebestämmelse stufar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
 Fastighetsplan, f.d. tomtindelning, A942 fastställd 1915-11-22, upphör inom planområdet
 senast 10 år efter att gälla

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 2004-04-21
 Utställningsbeslut BN 2004-09-15
 Antagen BN 2004-11-17
 Laga kraft 2004-12-23

Detaljplan för
 kv. PALMEN samt MARS 1 och 14 m. fl. fastigheter
 Centralorten
 Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning mars i 2004

Lars Dahlberg
 Stadsarkitekt

Bo Jonsson
 Planingenjör