



Akt nr:

0181K-P960A

AU\$0181K-P960A

Detaljplan för del av HOLMFASTVÄGEN m m
inom TELGE 1 SÜDERTÄLJE

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planen omfattar karta med bestämmelser och denna beskrivning.

SYFTE

Ett kommunalt önskemål är att anlägga respektive förbättra gång- och cykelvägen utmed den östligaste delen av Holmfastvägen.

PLANDATA

För området gäller detaljplan fastställd den 20 november 1908. Denna plan reglerar endast kvartersmark för bebyggelse och allmän platsmark. Planområdet har en areal av 0,3 ha.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Planområdet är beläget inom västra centrum. Holmfastvägen har karaktären av huvudtrafikled mellan centrum och de västra bostadsområdena Bårsta, Blombacka och Geneta. Det aktuella avsnittet av gatunätet har låg standard beträffande trafiksäkerhet och geometrisk utformning. Detta gäller såväl för bil-, som gång- och cykeltrafik. Trafikmängden är ca 7000 fordon/årsmedeldygn.

FÖRÄNDRINGAR

Planen berör uteslutande Holmfastvägens standard, vilket kommer att innebära en breddning av körbanan till 7 meter. I första hand möjliggörs anläggande av gång- och cykelväg för dubbelriktad trafik längs med Holmfastvägen från anslutningen vid Högbergsgatan och ca 150 meter mot väster på norra sidan. På södra sidan anläggs en gångbana från Rungatan till Högbergsgatan. Vidare sker en mindre justering av gatans profil. Den ökning av vägbredden, som krävs för cykel- och gångbanan, medför visst intrång i de angränsande enskilda fastigheterna enligt följande.

Klubban 2 Marklösen för gata ca 65 m² och intrångsersättning för ca 25 m² låg bankslänt på tomtmark. Två träd borttages och staketet flyttas.

Antagen av kommunfullmäktige 1990-02-19 § 11.
Planen har vunnit laga kraft 1990-03-19.

2

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson
planchef

~~Klubban 3 Befintlig mur som ligger på gatumark rivs. Ny stödmur fordras i tomtgräns alternativt skärnings-slänk på tomtmark.~~

Limpannan 10 Inget intrång på tomtmarken, men bilinfarten bör flyttas till västra delen av tomten.

Limpannan 12 Marklösen för gång- och cykeltväg ca 15 m². Stödmur anläggs i nya tomtgränsen på ca 15 meters längd och med 0,6 meters höjd. Två träd måste troligen tas bort och bilinfarten flyttas till tomtens nordöstra del.

Kniven 1 Ökad radie i gathörnet innebär marklösen av ca 18 m² tomtmark.

Mot Holmfastvägen anges utfart som regleras med utfartsförbud.

Infarten till Limpannan 12 och 13 sker via en öppning i skyddszon från Högbergsgatan.

Vid gatubyggnaden skall särskild hänsyn tas till de värdefulla träderna som står i gränsen till Limpannan 12, så att de kan bevaras.

Ändringen av detaljplanen föranleder inga VA-tekniska åtgärder.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden är fem år från och med dagen efter planen har vunnit laga kraft. Genomförande redovisas i en särskild genomförandebeskrivning.

Södertälje den 28 juni 1989

Stadsarkitektkontoret

Lars Thylén
Lars Thylén
stadsarkitekt

Erik Bengtsson
Erik Bengtsson
planarkitekt

Gert Hüttermann
Gert Hüttermann
arkitekt

Planbeskrivningen och plankarta har efter utställningstidens slut reviderats vad gäller gränsdragningen mellan Klubban 2 och 3.

Södertälje den 22 november 1989

Södertälje den 13 december 1989

Lars Thylén
Lars Thylén

Lars Thylén
Lars Thylén