

42-6-68

BESKRIVNING

tillhörande

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV
BYGGNADSPLANEN FÖR DEL AV
MÖLLEVÄGEN MM INOM STADS-
DELEN HÄLJARP I LANDSKRONA.

Förslaget är upprättat den 3 juli 1967
vid stadsarkitektkontoret i Landskrona.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad i skala 1:1000
och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

Förutsättningar.Läge och gränser.

Området, som är beläget i Häljarp c:a 6 km SO Landskrona,
begränsas i norr av Olofstorpsvägen, i väster av Hassel-
vägen och i öster av Häggvägen.

Fastställda planer.

För området gäller

byggnadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 1 augusti 1961 och
byggnadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 29 juni 1967.

Topografi.

Den del av Saxtorp 86¹ som ligger parallell med och mellan
Hasselvägen och Häggvägen, Möllevägens tänkta förlängning,
är bevuxen med skyddsskog (tall).

Befintlig bebyggelse.

Fastigheterna Saxtorp 86⁶⁵ - 86⁸¹ äro samtliga bebyggda
med nya enfamiljshus.

Fastighets- och äroförhållanden.

Saxtorp 86¹ ägs av Landskrona stad och 100¹ av Landskrona-
industriernas Bostadsaktiebolag. Övriga fastigheter är i
enskild ägo.

Beskrivning av förslaget.Anledning till ändringen.

Ändringen är föranledd av en skrivelse från Häljarps väg-
förening med hemställan om planändring.

I gällande byggnadsplan är ett 10 meter brett vägområde
reserverat för en förlängning av Möllevägen, avsedd att ut-
göra tillfartsled från länsväg 45 till nybyggnadsområde söder
om planområdet. I den byggnadsplan som fastställdes den
29 juni 1967 och som omfattar nyssnämnda nybyggnadsområde
utgöres tillfartslederna av väg 1141, Barsebäcksvägen, och
av väg omedelbart öster om befintligt bebyggelseområde. Mölle-
vägens förlängning är därför icke erforderlig.

Ändringsförslaget innebär dels att ifrågavarande vägmark av utseendeskäl överföres till byggnadsmark avsedd att sammanläggas med vidliggande tomtplatser väster och öster därom, dels att ett c:a 3,5 meter brett parkstråk mellan Hasselvägen och Häggvägen överföres till byggnadsmark.

Ett u-område har inlagts mellan Hasselvägen och Häggvägen avsett som reservområde för eventuellt tillkommande allmänna ledningar.

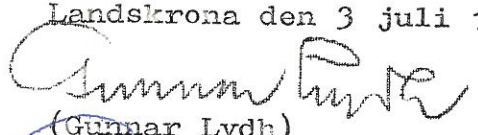
Vatten och avlopp.

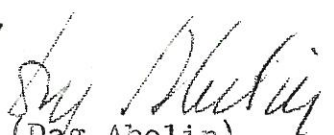
Genomförande av förslaget medför ej nyanläggning av allmänna ledningar.

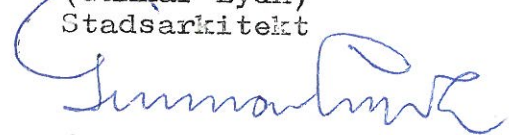
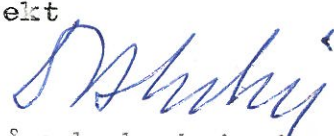
Vägar.

Den enda ändring som föreslås å befintligt vägnät är en avslutning av den del av Häggvägen som ligger mellan Saxtorp 86⁸⁰ och 86⁸¹ till kortast möjliga längd medgivande in- och utfart till 86⁸⁰.

Landskrona den 3 juli 1967.

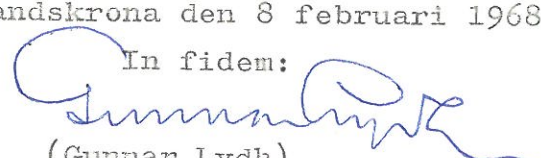

(Gunnar Lydh)
Stadsarkitekt


(Dag Abelin)
Stadsplanearkitekt

 
År 1968 den 22 januari, § 5, blev förestående beskrivning över förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Möllevägen m.m. inom stadsdelen Häljarp i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar

Landskrona den 8 februari 1968.

In fidem:


(Gunnar Lydh)

Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län
resolution den 14 juni 1968;
betygar.

Malmö i landskansliet Som ordn.

På tjänstens vägnar:

