

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande "Förslag till byggnadsplan
över del av fastigheten Ösbyholm 1:18 och fastigheten Ösbyholm 1:47
i Frötuna socken och kommun."

1 §

INLEDANDE BESTÄMMELSER

Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning,
för vars användande avloppsledning är nödvändig.

2 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

3 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §

BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs
fristående.

5 §

TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom 1 Å tomtplats må endast ett böningshus jämte erforderliga
uthus uppföras.

Mom 2 Av tomtplats må högst 100 kvadratmeter bebyggas med bostads-
hus.

Mom 3 Med B betecknat område må å tomtplats högst 30 kvadratmeter
bebyggas med uthus.

7 §

VÅNINGANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

Å med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning,
varjämte vind får inredas.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §

BYGGNADS INREDNING

I böningshus må icke mer än ett kök inredas. Böningsrum må icke
inredas i uthus.

9 §

TRAFIKFÖRESKRIFTER

Utfart på allmänna vägen får anordnas endast vid i planförslaget an-
given punkt. Korsstreckad linje i förgård anger förbud mot utfart.

Norrtälje den 6 oktober 1960

På distriktslanmätarämbetets vägnar:

Olof Dahlqvist

År 1960 den 17/12 antogs detta förslag till byggnadsplan av kommu-
nalfullmäktige i Frötuna kommun, betygar Eric Stef Ericsson, kommunal-
nämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar: B Lundquist

Rätt avskrivet betygar:
Kommun. Västergren