



Akt nr:

0181K-P1129C

AU\$0181K-P1129C

Detaljplan för del av RÖNNVÄGEN m m
(Tavestaskolan - Mossvägen)
samt upphävande av stadsplan för del av Södra Kallfors
inom Järna i Södertälje

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planen omfattar karta med bestämmelser, denna beskrivning och en genomförandebeskrivning.

SYFTE

Detaljplanen syftar till att möjliggöra flyttning av Rönnvägen på sträckan Tavestaskolan - Mossvägen. I samband med att tunneln under järnvägen i Rönnvägens förlängning öppnas kommer Rönnvägen att byte funktion från uppsamlingsgata till genomfart. Den aktuella delen är i nuvarande sträckning ej lämpad för denna trafik. Vägen föreslås alltså flyttad ner i dalsänkan strax norr om dagens läge.

Upphävande

Rönnvägens nya sträckning stämmer ej med gällande plan för östra delen av stpl för Södra Kallfors. Föreslagen bebyggelse inom nämnda planområdesdel torde ej vara aktuell för genomförande varför det föreslås att planen skall upphävas.

PLANDATA

Läge, omfattning och ägoförhållanden

Området ligger i norra delen av Järna och omfattar en sträcka på ca 750 m av Rönnvägen. Berörd mark ägs i huvudsak av kommunen.

Gällande plan

För området gäller stadsplaner fastställda 1952-07-16, 1954-04-30, 1964-04-10, 1968-10-29, 1973-07-12 och 1978-02-13. Del av området är tidigare icke planlagt.

FÖRUTSÄTTNINGAR

- Rönnvägen** Rönnvägen fungerar på denna del i huvudsak som tillfart till Norrtuna bostads- och industriområde. Till vägen ansluter på aktuellt avsnitt Löwens väg, Logsjövägen och Vretvägen samt befintlig bostadsbebyggelse. I östra delen ligger vägen på dålig grund med sättningar som följd.
- Bebyggelse** Söder om vägen ligger ett antal bostadskvarter. Inom kv Lekspaden finns flerfamiljshus som ligger nära vägen och som har garage i bottenvåningen med utfart direkt mot Rönnvägen. Norr om Rönnvägen finns ingen bostadsbebyggelse. Området fungerar idag som ett närströvmråde som dessutom innehåller ett elljusspår kopplat till Järna IP. Telgebostäder har ett förrådsutrymme norr om och i anslutning till Rönnvägen.

FÖRÄNDRINGAR

- Trafik** Rönnvägen kommer att byta karaktär i och med att tunneln under jämvägen öppnas. Viss genomfartstrafik mellan väg 509 och väg 57 och E4 kommer att nyttja vägen liksom vissa nya busslinjer.
- Rönnvägen** Vägen skall byggas om på sträckan Tavestaskolan - Mossvägen. Vägen flyttas till dalsänkan norr om befintlig väg. Löwens väg ansluts till nya vägen. Telgebostäders förråd bör lokaliseras till annan plats.
- GC-väg** Gång- och cykeltrafik föreslås nyttja gamla Rönnvägen kompletterad med en ny gc-väg närmast Mossvägen.
- Parkering** Del av gamla Rönnvägen väster om Löwens väg skall användas som tillfart till Telgebostäders parkering i kv Bilderboken.
- Kv Lekspaden** Byggrätten för kvarteret anpassas till befintlig bebyggelse. Kvarteret utökas västerut till det nya läget för Löwens väg och söderut längs Logsjövägen där parkering ligger på parkmark.
- Transformator** Befintlig transformatorstation väster om Löwens väg flyttas över vägen till ett läge strax söder om kv Lekspaden.
- Miljöpåverkan** Tavestaskolan ligger ca 25 meter från Rönnvägen med sin närmaste byggnad. Ingen annan byggnad ligger närmare nya Rönnvägen på nu aktuell plandel. Trafikbullerberäkningar baseras på 4000 fordon/dygn, varav 5 % tung trafik. Bullret överskrider ej riktvärdena för god miljö i skolan såväl utomhus som inomhus om fönstren är stängda.
- Upphävande av stadsplan** Området norr om Rönnvägen ingår i stadsplan fastställd 1968. Föreslagen bebyggelse inom östra delen av stadsplan för Södra Kallfors är ej aktuell att genomföra. Plandelen norr om Rönnvägen och öster om Tavestaskolan föreslås därför upphävd.

GENOMFÖRANDE

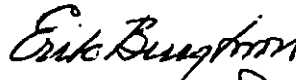
Genomförandetiden skall vara fem år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

Södertälje den 16 november 1994.

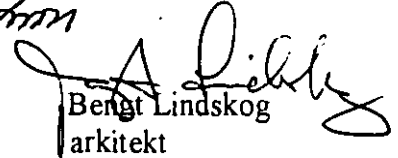
Stadsbyggnadskontoret



Uno Dahlén
stadsbyggnadsdirektör



Erik Bengtsson
planchef



Bengt Lindskog
arkitekt

Ändring efter utställning

Efter utställning har två gatuhöjder på nya Rönnvägen ändrats och tre nya höjder har införts på Löwens väg och på anslutningen till kv Bilderboken.

Södertälje den 15 februari 1995



Erik Bengtsson
planchef