

Byggnadsnämnden (bn)

2003-05-22

NORRTÄLJE KOMMUN Stadsarkitektkontoret	
2003-06-10	
Diarie nr 02/10056	Diarieplan 214

INKOM LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN Planerheten
2003-06-03
4023-03-39737

1931-02-39910/ul a
RJExp 030602
Lst, planenheten
Kommunens anslags
tavla

bn § 203

Dnr BN 02-10056 214

Detaljplan för fastigheten Kolsvik 5:11 i Blidö församling.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna det reviderade planförslaget och med stöd av kommunfullmäktiges delegationsbeslut anta detsamma.

Planens syfte

Fastighetsägarna till Kolsvik 5:11 har i brev daterat den 7 september 2000 begärt ändring av gällande detaljplan för att möjliggöra att del av Duvnäs tomtägarförenings mark kan läggas samman med fastigheten så att den totala arealen uppgår till 6000 kvm. Avsikten är att den utvidgade fastigheten ska kunna delas i två och att bygglov för nytt fritidshus ska kunna beviljas. Planen syftar till att tillgodose fastighetsägarnas önskemål.

Plandata

Planområdet ligger inom Duvnäs stugområde, inom Kolsvik på Yxlan, strax norr om Duvnäs Ångbåtsbrygga i Blidösund.

Planområdet gränsar till gemensamma strand- och naturområden och samfärd väg inom Kolsvik 5:80 samt till fastigheten Kolsvik 5:12.

Planområdet är 6000 kvm och omfattar befintlig fastighet Kolsvik 5:11 i sin helhet och del av Duvnäs tomtägarförenings mark Kolsvik 5:80, 952 kvm.

Stadsarkitektkontoret har upprättat ett samrådsförslag 2002-05-10.

Politisk beredning

Arbetsutskottet beslutade den 30 maj 2002 § 365
att godkänna föreliggande förslag till detaljplan för samråd.

LAGA KRAFTBEVIS

Datum 2003-06-27

Bestyrelsen att anta / fastställa
denna plan har vunnit laga kraft
den 18 juni 2003
Stadsarkitektkontoret
Norrtälje kommun

Laga kraft bevis

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 56-2003
Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.
Stämman i samrådet
au 02

Justerare

Justerare

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden (bn)

2003-05-22

bn § 203

Dnr BN 02-10056 214

Planförslaget har varit utsänt för samråd under tiden 11 juni - 5 juli 2002. Under utställningstiden har fyra yttranden kommit in.

Stadsarkitektkontoret har den 10 maj 2003 upprättat ett särskilt utlåtande.

Då planförslaget inte strider mot översiktsplanens intentioner eller berör allmänna intressen kan förslaget prövas med enkelt planförfarande enligt Plan- och bygglagen 5 kap 28 §.

Stadsarkitektkontoret föreslår byggnadsnämnden besluta att godkänna det reviderade planförslaget och med stöd av kommunfullmäktiges delegationsbeslut anta detsamma.

au 030522

Arbetsutskottet beslutade den 22 maj 2003 § 321 föreslå byggnadsnämnden att godkänna det reviderade planförslaget och med stöd av kommunfullmäktiges delegationsbeslut anta detsamma.

Justerare

Justerare

Utdragsbestyrkande