

FANNA I ENKÖPING

Bo Björkman
BO BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

STADSPLANEKARTA

STADSPLANEGRÄNS
GÅLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
” ” ” ” AVSEDD ATT UTGÅ
GATU-KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
SÄRSKILD OMRÅDESGRÄNS (ANORDNANDE AV STÅNGSEL)
BESTÄMMELESGRÄNS
GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

ALLMAN PLATS

	GATA ELLER TORG
	PARK ELLER PLANTERING

BS	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
BF	OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
C. ÖVRIGA BETECKNINGAR	

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
n OMRÅDE DÅR UNDER MARKPLANEN KÄLLARVÅNING EJ FÅR ANORDNAS
r OMRÅDE FÖR RAD- ELLER KEDJEHUS
w MARK TILLGÅNGSLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
(+ 0,0) GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
+0,0 GATUHÖJD
I ANTAL VÅNINGAR
Iv ANTAL VÅNINGAR JÄMTE VINDSINREDNING

 GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
 GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS
 GRÄNS FÖR FASTIGHET
 VÄGAR
 BOSTADSHUS RESP UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
 TRANSFORMATORBYGGNAD
 HÄCK
 STENMUR
 STÖDMUR
 STAKET
 DIKE
 VATTENDRAG
 ELEKTRISK HÖGSPÄNNINGSLEDNING
 NIVÅKURVOR HÖJDSIFFROR I METER
 POLYGONPUNKT
 RUTNÄTSPUNKT

Kopiens likhet med originalet
bestyrkes.
Förklaringsutlåtelse
To Lärkmen
Stormarknads

03A-1228

ARKIVEX
Time



STADSARKITEKTEN

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län
beslut 26.5.1971

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping
beslut den 14/5 1970 § 113.

bebyggas i tjänsten

Karlsson

Tillhör stadsfullmäktiges i Enköping
beslut den 18/6 1970 § 94.

bebyggas i tjänsten

Hörn

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Länsarkitektkontoret
Uppsala

Ink 10 SEP 1970

Dnr C 1371-70

Ink. 20 AUG 1970

Planeringssektionen

III 91-597-76

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till stadsplan för
sydöstra delen av stadsdelen Fanna i
Enköping.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Mom. 3.

Inom med n betecknat område får under markplanet belägen källarvåning ej anordnas.

Mom. 4.

Med r betecknat område får bebyggas endast med rad- eller kedjehus.

§ 5.

BYGGNADS LÄGE.

Inom med F betecknat område må byggnader med ett antal av högst tio (10) förläggas på ett inbördes avstånd av minst fyra och en halv (4,5) meter. Inom varje sådan grupp må byggnad efter byggnadsnämndens prövning läggas i gräns mot granntomt utan att förses med brandmur i tomtgränsen. Dock må fönster eller dörr ej anbringas i så belägen vägg eller i motliggande vägg å granntomten, såvitt avståndet mellan byggnaderna understiger nio (9) meter. Avståndet från byggnad i sådan grupp till byggnad, belägen utom densamma, får ej vara mindre än tolv (12) meter.

Att dessa bestämmelser varit utställda under tiden fr.o.m. den 3 april t.o.m. den 28 april 1970 på stadsarkitektkontoret i Enköping

bebyggas i tjänsten

Bo Björkman

Bo Björkman
Stadsarkitekt

§ 6.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER
Å TOMT.

Mom. 1.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

Mom. 2.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7.

VÅNINGSENTAL.

Mom. 1.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2.

Endast inom med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD.

Å med I och Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4 och 5.6 meter.

§ 9.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL.

I kvartersgräns som betecknats med ringar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver körbar utfart mot gata.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 28 januari 1970.



Bo Björkman
Stadsarkitekt