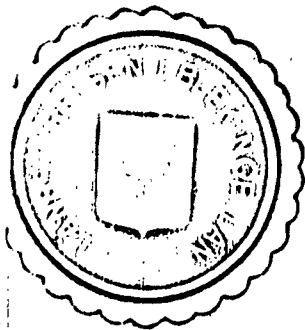
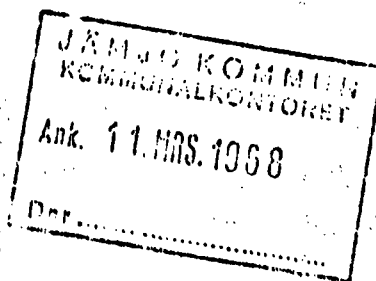


Ändring och utökning av byggnadsplanen för Uttorp

Fastställd av Länsstyrelsen 1968-03-07



753
Dnr IIIG2 38 67.



RESOLUTION.

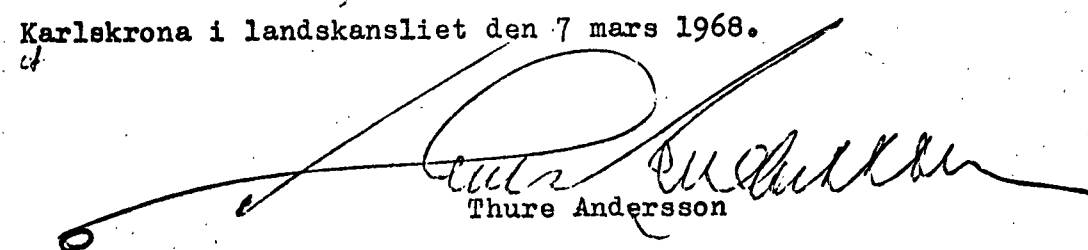
Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 108 § byggnadslagen, ett av kommunalfullmäktige i Jämsjö kommun den 26 september 1967 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för fritidsområde vid Uttorp (fastigheterna Uttorp 1¹⁶ och 1³⁸ m.fl.) i kommunen, vilket förslag angivits på en av arkitekten SAR Göran Morsing och stadsplaneingenjören Gunnar Lundin, Kommunernas Konsultbyrå - LBF, Karlskrona, den 20 februari 1967 upprättad karta med därtill hörande härefter intagna byggnadsplanebestämmelser.

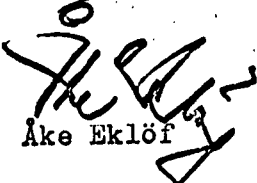
Till förslaget hörande beskrivning intages jämväl härefter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

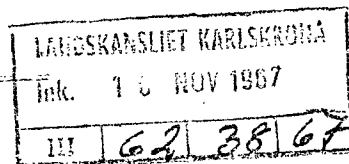
Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan över länsstyrelsens beslut icke föras.

Karlskrona i landskansliet den 7 mars 1968.


Thure Andersson


Åke Eklöf

nr 7:066
Landskansliet Karlskrona
M. - 7 DEC 1967



488



Ink. 17 NOV 1967
BESKRIVNING tillhörande förslag till
ändring och utvidgning av byggnadsplanen
för fritidsområde vid UTTORP (fastig-
heterna Uttorp 1¹⁶ och 1³⁸ m.fl.),
Jämjö kommun, Blekinge län.

Planområdet är beläget å Sturkös sydöstra del c:a 200 meter sydost
Sturkö kyrka och omfattar en c:a 600 meter lång och 250 meter bred
strandremsa.

För området närmast stranden gäller förslag till byggnadsplan för fritids-
område vid Uttorp, fastställt av länsstyrelsen den 7 april 1959. I övrigt
är området icke tidigare detaljplanlagt. I söder beröres området till en
mindre del av strandlagsförbud av år 1962.

Terrängen utgöres av mot väster stigande ängsmark med berget gående i
dagen i områdets norra och mellersta delar. Vegetationen består av ensta-
ka lövträds- och buskpartier längs stranden samt inom områdets mellersta
del. I söder finnes ett större sammanhängande ekbestånd.

Befintlig bebyggelse utgöres av en äldre träbyggnad, tidigare bostad,
numera använd som kafé, samt i söder av en mindre omklädningsbyggnad
i anslutning till den här belägna fotbollsplanen.

En väg i nordvästlig riktning delar planområdet i tvenne delar.

Kommunen, som är ensam markägare, avser att inom området utbygga
en stug- och tältcamping för ett 40-tal uthyrningsstugor respektive
ett 60-tal tält samt i anslutning till tältområdet en servicebyggnad
med toaletter, duschar m.m.

Tältplatserna förlägges närmast stranden och stugorna väster om befintlig
väg. Stugorna avses att givas en tät gruppering, som förstärkes genom



sammanbindande plank som lä- och insynsskydd. Enhetlighet i form och färg förutsättes. Särskilt viktigt synes vara, att färgsättningen icke ger bebyggelsen en kontrasterande verkan i landskapet.

Vattenförsörjningen sker via bergborrad brunn inom området. Spillvatten från tvätt och disk avses att infiltreras.

Toaletter utföres som torrklosetter (Se särskild va-utredning).

Karlskrona den 20 februari 1967

Kommunernas Konsultbyrå - LBF

Göran Morsing

Göran Morsing

Arkitekt SAR

Gunnar Lundin

Stadsplaneingenjör

Antaget av kommunalfullmäktige
vid sammanträde den 26 september
1967 § 129

betygar

Ingvar Järfjör

Ingvar Järfjör

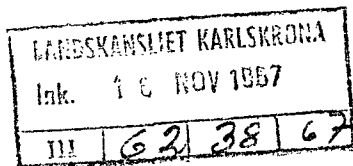
Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution denna dag i ärendet *1192* 38 67

Karlskrona i landskansliet den 7/3 1968

På tjänstens vägnar:

H. Thorell



BESTÄMMELSER tillhörande förslag till
ändring och utvidgning av byggnadspla-
nen för fritidsområde vid UTTORP (fastig-
heterna Uttorp 1¹⁶ och 1³⁸ m.fl.),
Jämjö kommun, Blekinge län.

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1

Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2

Specialområden

- a) Med Rc betecknat område får användas endast för camping och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som upp-
förs fristående.



§ 4

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

- Mom 1 Inom med B betecknat område får byggnad icke upptaga större areal än 40 m^2 .
- Mom 2 Å med arabisk siffra inom rektangel betecknat område får den sammanlagda bruttovåningsytan uppgå till högst det antal m^2 , som siffran angiver, och får ej indelas i mer än en tomtplats.

§ 5

Byggnads höjd

Å med A, B, Rc och Ri betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Karlskrona den 20 februari 1967

Kommunernas Konsultbyrå - LBF

Göran Morsing

Göran Morsing / Gunnar Lundin

Arkitekt SAR Stadsplaneingenjör

Antaget av kommunalfullmäktige
vid sammanträde den 26 september
1967 § 129

betygar

Ingvar Järfford

Kanslichef

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution denna dag i ärendet *1967 28 27*
Karlskrona i landskansliet den 7, 3 1968

På tjänstens vägnar:

H. Thorell