

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN
UTDRAG UR ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUNS PRÄRARKARTA, KOMPLETTERAD 1991
FASTRETSKEDVINGEN AKTUELL 1991-10-09
KORPNALYSTISSEM ÖRNSKÖLDSVIKS LOKALA
MÄTKLASSEN ÖRNSKÖLDSVIKS LOKALA
BETECKNINGSTANDARD, ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUNS
UPPRÄTTAD 1991-10-09 AV PLAN OCH BYGGKONTORET

PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH
BYGGGLAGEN (PBL)
ANTAGEN: Byggnadsnämnden 1992-04-24, § 90
LAGA: KRAET: Lönssstyrelsen 1992-05-27

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Väg
- Gata
- Avvägd höjd
- Ruinålspunkt
- IRLAND
- Traktnamn
- Gällande kvartersgräns eller annan områdesgräns enligt gällande detaljplan
- Bestämmelsegräns
- Fastställd höjd på gata eller väg

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med redovisade beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet (tre meter utåt)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Kvartersmark
- BHK
- Bostäder, handel och kontor
- Samlingslokal

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med planterbar tjäklad
- Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- ej parkering
- Parkeringsplats får inte finnas
- garagenertant
- garagenertant får anordnas
- fr- och utfart

UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

- Utförande
- Högsta bygghöjd i meter över nollplanet
- Högsta antal våningar
- Balkonger får ej anordnas mot Viktoriasplanaden
- Sovrum får ej anordnas mot Viktoriasplanaden

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Geometrisk detalj
- Geometrisk detalj är fem år från det planen varit laga kraft
- Utförande
- Fasaden ska dämpa minst 40 dB
- Den konformering som fastställdes 1885-06-05 är upplagd inom planområdet

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR IRLAND 6

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1992-02-17
PLAN- OCH BYGGKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

Kerstin Ringstedt
KERSTIN RINGSTEDT
ARKITECT

