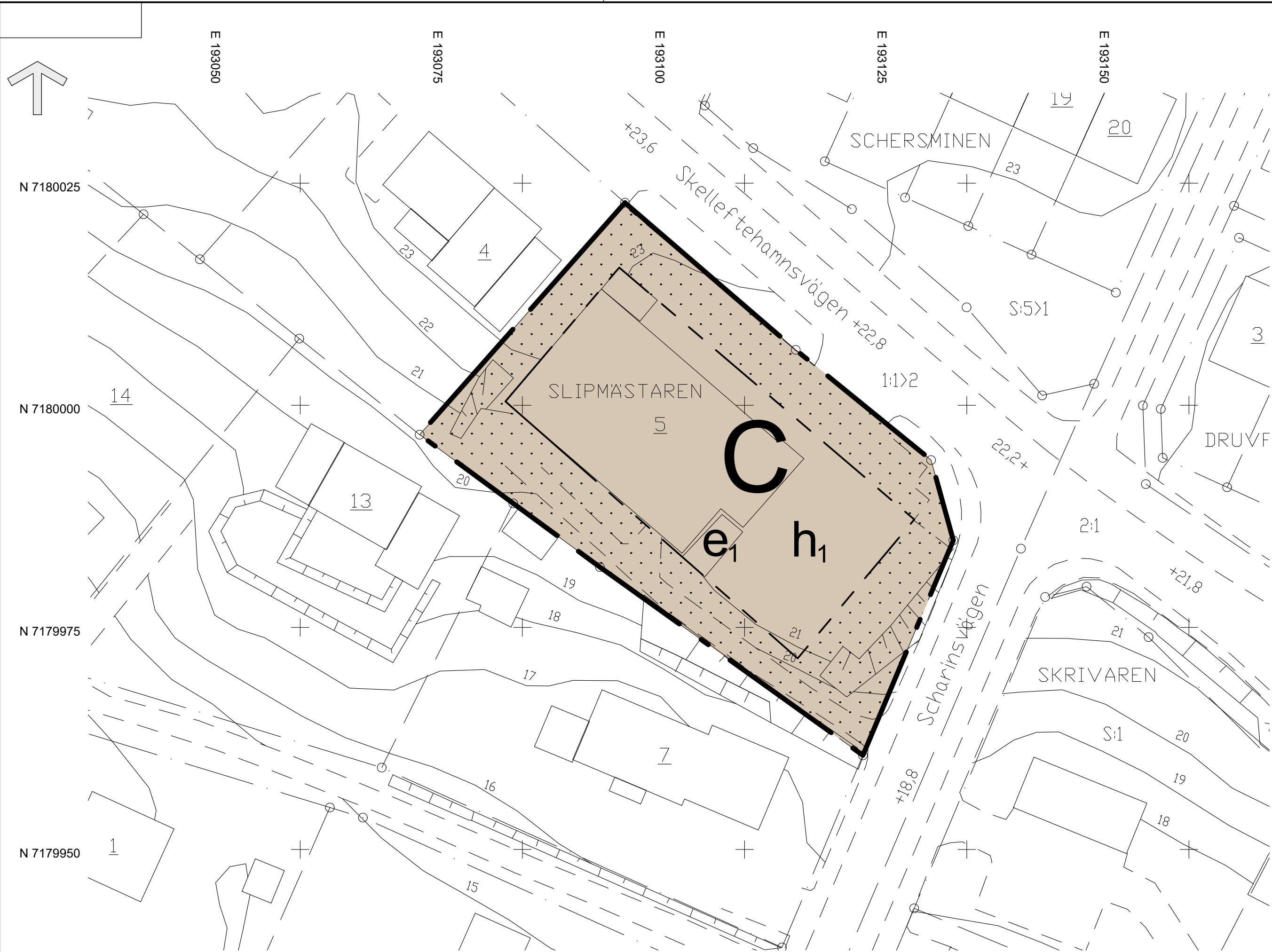
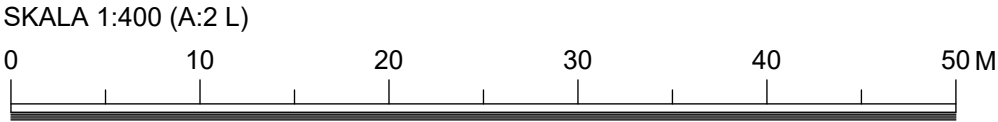




Grundkartan upprättad av lantmäteriet
2024-01-22
Plan: SWEREF 99 20 15
Höjd: RH 2000

Antagen av bygg- och miljönämnden: 2024-04-18
Vunnit laga kraft: 2024-05-09
Intygar: Carina Lundström



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C Centrum

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta höjd på byggnadsverk är 5 meter, för komplementbyggnader är högsta nockhöjd 3.5 meter.

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 550 m² inom användningsområdet . (Begränsas av användningsgräns)

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader (5 år) från det datum planen vunnit laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Väg
- Nivåkurvor
- Slänt

PLANKARTA

Detaljplan för

Slipmästaren 5

inom stadsdelen Ursviken

Skellefteå kommun, Västerbottens län

Samhällsbyggnad, fysisk planering, april 2024

Therese Kreisel
Verksamhetschef plan

Emmy Nelson
Planarkitekt