



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Byrådir B Halvarsson

KOPIA
BESLUT

1987-11-26

11.109-1760-87

1

1(31)

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Länsstyrelsens lantmäterienhet
Överlantmätarmyndigheten

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Box 122
861 00 TIMRÅ

Ink. 87. 11. 26

Dnr P 21

Fastställelse av stadsplan för HAGALID, Timrå kommun

Kommunfullmäktige har översänt rubricerade förslag till stadsplan.

Förslaget består av karta och bestämmelser upprättade av arkitekt Gunnar Malm och arkitekt Joachim Billing.

En beskrivning medföljer förslaget.

Kommunfullmäktige antog förslaget 1987-06-15.

Erinringar har kommit in från Bengt Tufvesson Vivsta 13:7 och Reijo Jagestig Vivsta 13:8 vilka anser att den föreslagna gångtunneln ska ersättas med ett signalreglerat övergångsställe och flyttas längre norrut till planområdets entrégata. Gångvägen med trappor mellan Vivsta 13:7 och Vivsta 13:8 skulle därmed inte behövas. Man anser också att övergångsstället i söder skall signalregleras.

Tufvesson och Jagestig har beretts tillfälle att inkomma med synpunkter på stadsarkitektens yttrande över anmärkningsskrivelsen. En svarsskrivelse har inkommit till länsstyrelsen där Tufvesson och Jagestig vidhåller och motiverar sina synpunkter. Skrivelsen har även undertecknats av två fastighetsägare som inte anmärkt på planen under utställningstiden nämligen Sture Crona Vivsta 13:12, och Kristina Björck, Vivsta 13:11.

Erinringar har också inkommit från Timrå centern genom Olle Maxén som anser att lekplatserna är dåligt redovisade.

Länsstyrelsen gör följande bedömning.

Bengt Tufvesson m fl
Eftersom all service som skolor, affärer mm ligger utanför planområdet ställs särskilt stora krav ur trafiksäkerhetssynpunkt på passagen över Kungsvägen. För att tillgodose detta krav främst med avseende på lågstadieskolornas skolväg erfordras enligt länsstyrelsens mening en planskild korsning. Det föreslagna gångvägs-systemet där trappvägen ingår som en viktig länk är därför motiverat. Frågan om en eventuell signalreglering av övergångsstället i söder avgörs inte slutligt i denna detaljplanehandling. Denna fråga kan tas upp i andra sammanhang t ex vid vägverkets upprättande av arbetsplan.

Timrå

2262-P87/1126-1

Postadress	Besöksadress	Leveransadress	Telefon	Telefax	Postgiro
871 86 Härnösand	Nybrogatan 15	Backgrund 18	0611 - 29 000 (växel)	0611 - 29 205 (Plan avd) 0611 - 29 208 (Försvars enh)	3 51 92 - 4

1987-11-26

11.109-1760-87

Timrå centern

På grund av områdets lutningsförhållanden är det svårt att i önskvärd omfattning finna lämpliga lägen för större plana lektyor för bollspel m m. Detta kompenseras i viss mån av de fina alternativa lekmöjligheterna som erbjuds i den omgivande orörda naturen. En mindre bollplan har enligt illustrationskartan föreslagits i centralt läge i området. Erinringar mot redovisningen av lekytan är enligt länsstyrelsens mening inget hinder mot planens fastställelse.

Länsstyrelsen bedömer även att Timrå centern, Sture Crona samt Kristina Björck inte är sakägare i byggnadslagstiftningens mening.

Länsstyrelsen konstaterar att det förekommer en felskrivning i fastighetsförteckningen. Ägare till fastigheten Vivsta 13:7 skall vara Bengt Tufvesson, Hagavägen 21, 861 00 TIMRÅ.

Enligt övergångsbestämmelserna i 17 kap 9 § plan- och bygglagen skall stadsplaner som antagits men inte fastställts före 1987-07-01 handläggas enligt de äldre bestämmelserna i byggnadslagen.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 26 § byggnadslagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Den som vill klaga över detta beslut, skall skriva till regeringen, bostadsdepartementet, 103 33 STOCKHOLM, men skicka eller lämna skrivelsen till länsstyrelsen, postadress: Länsstyrelsen, 871 86 HÄRNÖSAND.

Besvär får endast anföras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Skrivelsen skall ha kommit in inom tre veckor från dagen för beslutet. I skrivelsen skall Ni ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs. Skriv även namn, adress, telefonnummer och ärendets nummer. Om Ni önskar ytterligare upplysningar, ta gärna kontakt med byrådirektör Bo Halvarsson, telefon 0611-29600 (direktnummer).

I handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt K Ivan Marklund, beslutande, byrådirektör Bo Halvarsson, fördragande, länsantikvarie Bengt Häger, länsassessor Bengt Olavi, byrådirektör Per-Håkan Håkansson samt bitr överlantmätaren Peter Näsholm.

K Ivan Marklund

Bo Halvarsson