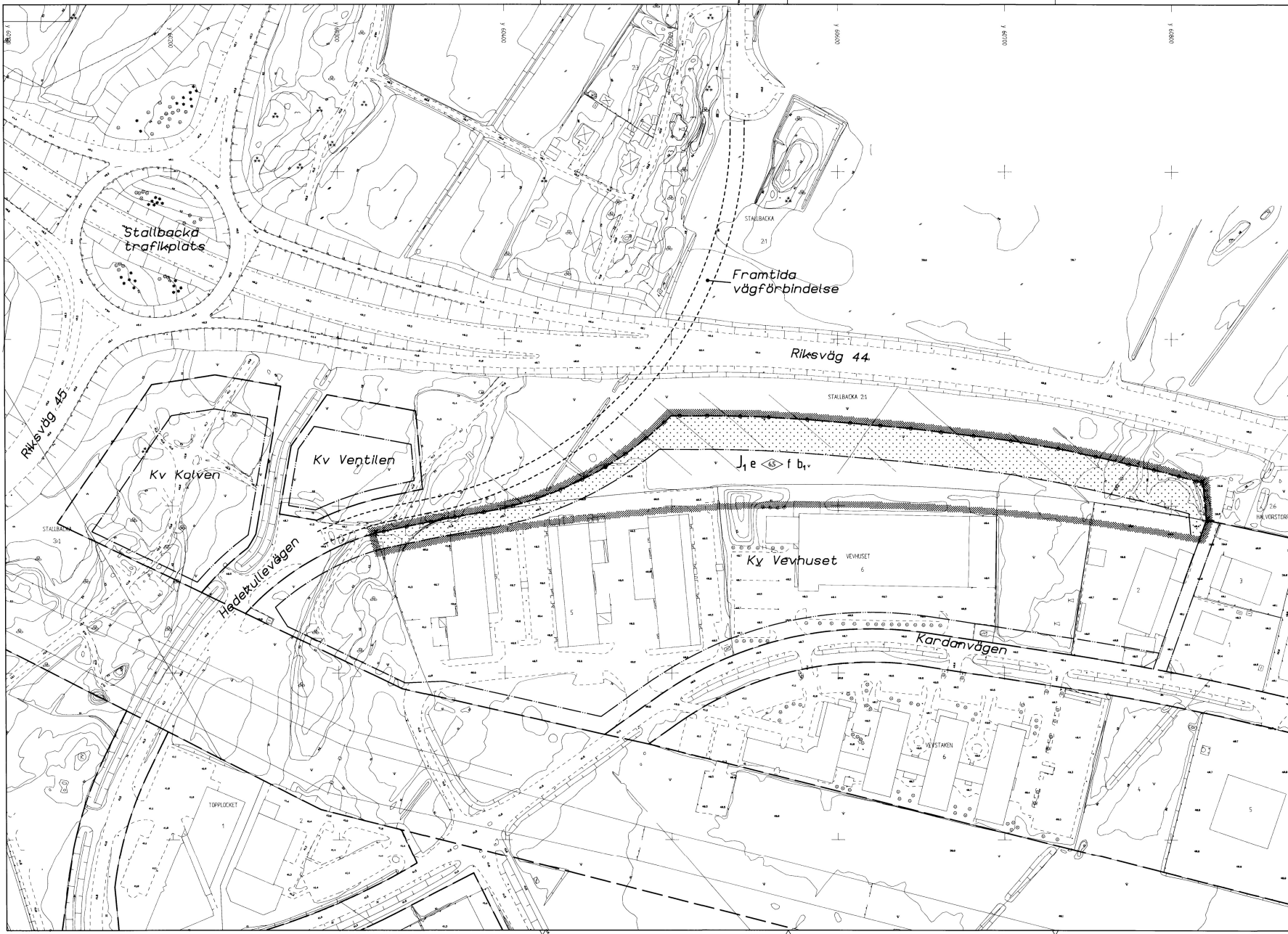




PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrens innerkant
- Användningsgräns
- Egenkapetsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nästanstämmande beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåtna.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J1 Särskild förordning av sådan beskaffenhet att närstående ej våkas, utom för tillfälliga ändringar i sundhet, brandsäkerhet och trygghet.

UTNYTTJANDEGRAD

- E Högst sextio procent av tomteareal för bebyggelse.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- f Marken får inte byggas

MARKENS ANDRÖRANDE

- f Utformning av inte andrörande

BYGGNADS UTFORMNING

- f Största bygghöjden i meter. Vid för tillfället inrederas överst på plan som bestäms av bygghöjden i stadsplan. Bygghöjden skall ha en yttre form och färg som är lämplig med hänsyn till kvartersets exponering, skydd, ljus, ventilation och utseende för inte utformas så att de kan inverka negativt på trafikskiljningen. Uppbyggnad endast med övervåningar eller lokalt, tillfälligt producerad värme. Bygghöjden med högst 500 kvadratmeter undantags.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden slutar 31 december 2002.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Text Illustrationslinje

GRUNDKARTA

VIKTIGARE GRUNDKARTABETECKNINGAR

- Användningsgräns enligt gällande detaljplan
- Fasthetsgräns
- Skäl
- Stadsplanens respektive annan bygghöjden
- Väg

Grundkartan utgör skriftligt utdrag ur stadsplanens kontinuerliga digitala planeringsverk. Upprättat genom hydrograffiska kartläggning 1960. Höjden i koordinatsystem i plan. Traditionella lokala system 1960. Övriga höjden 1960. Grundkartabeteckningarna gäller sig till Stadsplanens ändringar 1975-1976, 1978, 1980, 1982. Fasthetsredovisning 1995-12-12.

Kart-Erik Kristiansson

STADSBYGGNAD
STADSINGENJÖRSKONTOR

ANTAGEN AV SBN 1995-12-13

Tillhör stadsplaneringskontorens best. 1995-12-13 § 243, bebygg.

Ans-Christin Tornqvist/Torvald
ordförande

LAGA KRAFT 1996-01-10

PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

DETAILPLAN FÖR

DEL AV KV VEVHUSET
Halvorstors industriområde

Upprättad i november 1995 och kompletterad i december 1995
Stadsbyggnadstillsynings
STADSARKITEKONTOR

Lof Lot stadsarkitekt

Lars Karlsson planerings

skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 M

- ANTAGANDEHANDLING
Enkelt planförslaget
Antagandehandlingarna består av:
- Plankarta med bestämmelser
 - Fasthetsredovisning
 - Planbeskrivning
 - Genomförande- beskrivning

Beställningsdatum	
Antagande	SBN 1995-12-13
Lagförordning	1996-01-10
Skat	HE
Dnr	95 K