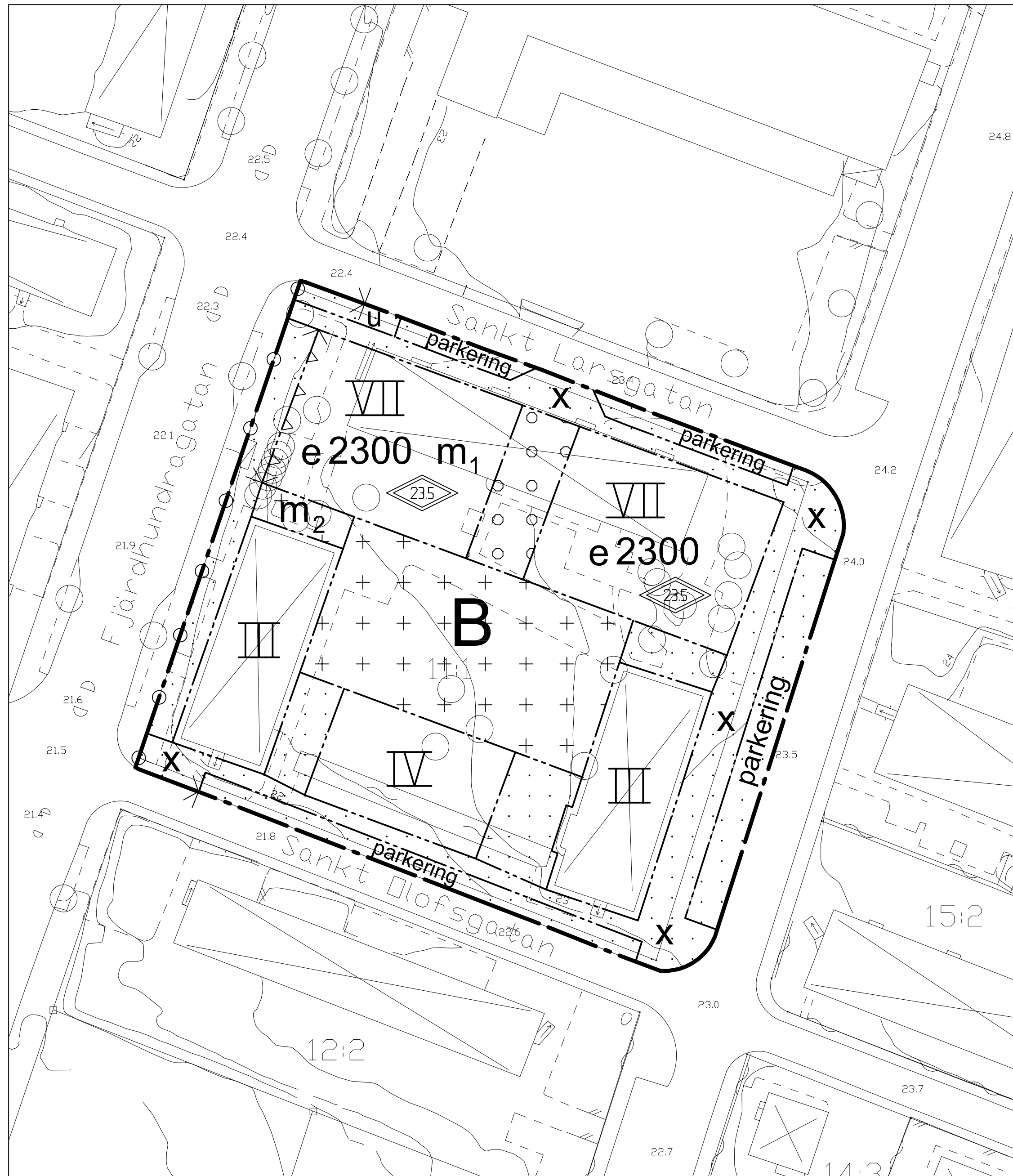




Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

 Planområdets gräns
 Egenskapsgräns

B	Bostäder
---	----------

e 2300 Största bruttoarea i m2 ovan mark

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
	Marken får byggas över med planterbart bjälklag
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik till en minsta bredd av 1,5 meter

parkering Parkeringsplats skall finnas

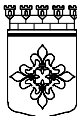
 Körbar in- och utfart får inte anordnas

III	Föreskrivet antal våningar
IV, VII	Högsta antal våningar
	Högsta totalhöjd i meter

	Fasaden skall utformas så att ekvivalentnivån för inomhusbuller inte överstiger 30 dB(A) samt maximalnivån inte överstiger 45 dB(A)
m_1	Minst hälften av rummen i respektive lägenhet skall planeras mot fasad som understiger 55 dB(A) (från Fjärdhundragatan)
m_2	Bullerskydd (plank, uthus eller dylikt) till en höjd av minst 2,5 m ska anordnas för att förbättra utemiljön på bostadsgården. Se planbeskrivningen

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Planbeskrivning, 2004-10-12, rev 2005-01-21
Genomförandebeskrivning, 2004-10-12, rev 2004-11-25
Samrådsredogörelse, 2004-11-25
Utlåtande, 2005-01-21
Fastighetsförteckning

 ENKÖPINGS KOMMUN		Antagandehandling	
Detaljplan för Sankt Iljan 11:1, kv Älgen Enköpings kommun - normalt planförfarande		MBN beslut om samråd 2004-10-26	
		MBN beslut om utställning 2004-12-07	
		KF Antagande 2005-04-28	
		Laga kraft 2005-11-15	
Upprättad 2004-10-12, rev 2005-01-21		Genomförandetid 2005-11-15 - 2010-11-15	
Patrik Holm Planavdelningschef		Håkan Svärd Planarkitekt	
Skala 1:500 0 5 10 15 20 25 50 m		Diarienummer PI 4/03	
		Plannummer DPL_386	