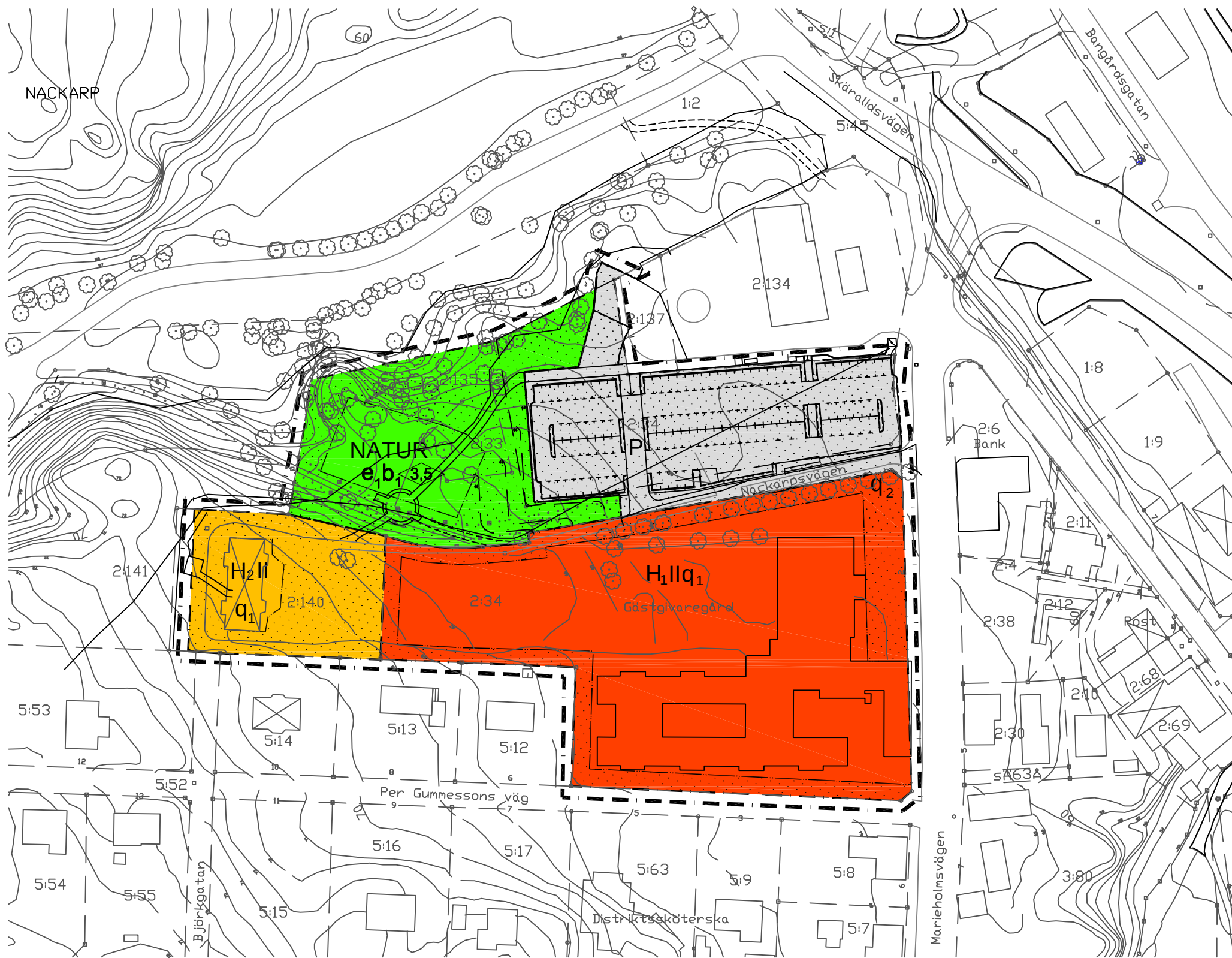
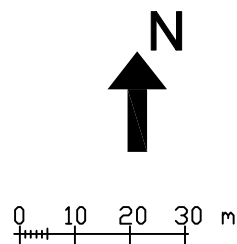
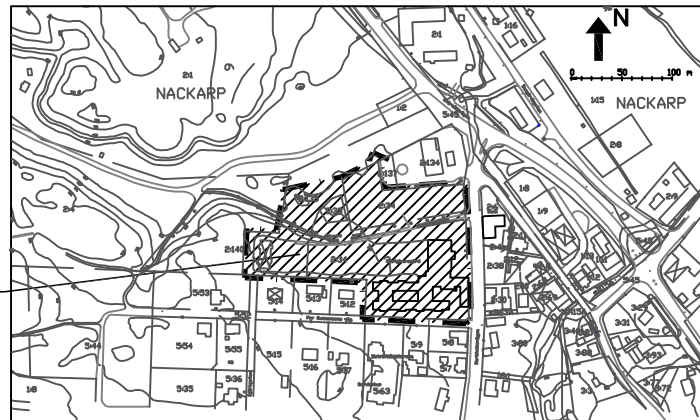




Detaljplanekarta



PLANOMRÅDET



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Gräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNINGEN AV MARK

Allmänna platser

NATUR

Naturmark med entrebyggnad till Söderåsens nationalpark

Kvartersmark

H₁

Hotell

H₂

Vandrarhem

P

Parkering och infart

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

e₁

Högst 250 kvm får bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

0,0

Högsta byggnadshöjd i meter

II

Högsta antal våningar

Byggnadsteknik

b₁

Entrébyggnaden skall uppföras i trä och utföras med hög miljöprofil

VÄRDEFULLA BYGGNADER OCH OMRÅDEN

q₁

Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Befintliga material och detaljer i exteriören skall bevaras eller ersättas med identiska material eller återföras till ursprungligt skick.

q₂

Befintliga alléträd längs gatorna skall vidmakthållas. Träd som behöver tas ner, skall omgående ersättas med med likartade.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Detaljplan för RÖSTÅNGA 2:135 (Nationalparksentrén) I Röstånga samhälle, Svalövs kommun, Skåne län.

Upprättad 2003-06-30
Reviderad 2003-08-12

Antagen 2003-08-18
Laga kraft 2004-01-19

Thor Heijlenskild
stadsarkitekt

skala 1:1000

Antagandehandlingarna består av
- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Utlåtande