



Kalmar

Emmaboda fro

Akt nr:

08 - EBA

-

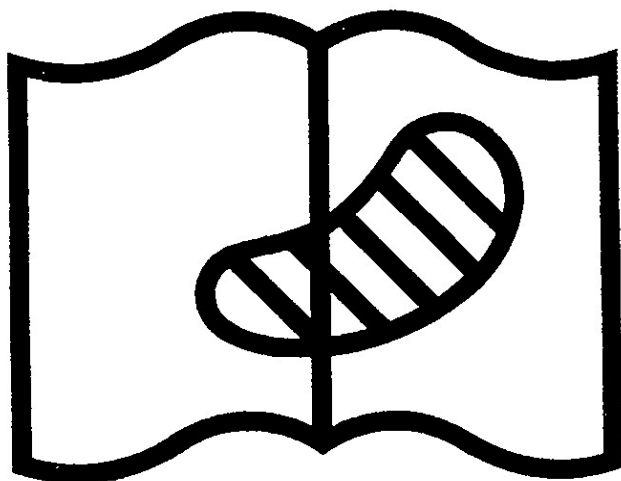
397

***Tillhörande material
filmat på annan film!***

Emmaboda

397 **PP**

DÅLIG FÖRLAGA

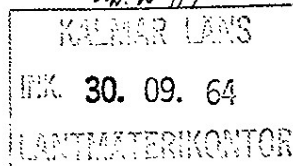


Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

29.9.1964

IIIG1 19 64

19.9.19



Stadsplan

Länsstyrelsen finner skäligt härigenom fastställa ett av kommunalfullmäktige i Emmaboda köping den 29 april 1964 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarten Tranan och Doppingen m.fl. i köpingen, sådant förslaget, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av arkitekten SAR, Poul Stampe i december år 1963 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Till följd av stadgandet i 150 § byggnadslagen må klagan mot beslutet ej föras.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Hanning

Birger Carle

Köpingen stämpel 6:- kronor

Avskrift u.s.t.:

Kungl byggnadsstyrelsen

Arkivet

Länsarkitekten

Överlantmätaren

Distriktelantmätaren

Vägförvaltningen 2 ex

Byggnadsnämnden

Akten

Avskr av beskrivning och bestämmelser med beviset: "Tillhör etc" till samtliga cvan m.u.s. byggnadsnämnden, som erhåller originalen.

Bevis å kartan:
"Ej besvärsrätt"

Anslaget den 29.9.1964

Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

Aunika Johansson

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut Kopie

den 29 april 1964, § 46, betygat

/Albin Rydström/

Kommunalfullmäktiges ordförande Beskrivning

INK.

09. 01. 64

D.nr. 60/61

Litt. 3/3

Över: förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren

Tranan och Doppingen m. fl. i Emmaboda köping,

i December 1963 av Arkitekt SAR Poul Stampe.

Upprättat	19	64
12 MAJ 1964		
SLIET		
KALEMAR		

Förordningen gäller av Kungl. Maj:tt den 14 mars 1947 och 29 juni 1950 samt av Länsstyrelsen den 17 maj 1951,

4 april 1956, 15 februari 1960 och 13 april 1961 fastställda stadsplaner..

Stadsplaneändringen har föranletts av köpingens önskemål om en del smärre justeringar inom olika delar av området. Inom kvarteren Storken och Staren är den dominerande bebyggelsen av industri typ, varför båda dessa kvarter sammanslagits till ett kvarter avsett för småindustriändamål.

I kvarteret Tranans nordöstra hörn är enligt gällande stadsplan ett område för allmänt ändamål beläget, ursprungligen avsett för reningsverk. Detta har emellertid placerats på annan plats, varför området föreslås ändrat till industri mark i likhet med samma kvarter i övrigt

Norra delen av kvarteret Orren är enligt gällande stadsplan avsett för allmänt ändamål och en skolbyggnad har varit placerad där. Skolan har numera nedlagts och området med byggnad av köpingen försålts till ett frikyrkligt samfund, varför bestämmelserna har ändrats till att gälla för samlingslokaler för berörda mark.

Sydvästra delen av kvarteret Tranan och västra delen av kvarteret Doppingen har utökats på bekostnad av angränsande grönområden för att kunna tillgodose vissa industriföretags markbehov.

Samma förhållande gäller för det i gällande stadsplan utlagda parkområdet vid Vegagatans anslutning till järnvägsområdet. Det inom kvarteret Doppingen befintliga diket är avsett att ersättas med kulvert..

Länsarkitekten har vid besök på platsen under år 1961 uttalat sig positivt för minskningen av grönområdena i planens syd-

västligaste delar. På den tidpunkten hade de övriga ändringarna icke aktualiserats.

Utfartsförbud från kvarteren Staren och Storken har föreslagits mot Södergatan (riksvägen) på en sträcka av 200 meter räknat från Södra Vägen och öster ut.

Fastställelse sökes på stadsplanen samt på till denna hörande stadsplanebestämmelser.

Nybro den 20 december 1963

Poul Stampe
Poul Stampe

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län
beslut den 29 december 1964

På tjänstens vägnar:

Jörgen Sten

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Annika Johansson

Tillhör kommunalfullmäktiges i Emmaboda köping beslut
den 29 april 1964, § 46, betyggar:

/Albin Rydström/

Kommunalfullmäktiges ordf.

Stadsplanebestämmelser

Kopia

INK.

03. 01. 64

D.nr. 60/61

LR. 3/3

Tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren Tranan och Doppingen m.fl. i Emmaboda köping.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning:

Mom. 1. Byggnadskvarter:

- a) Med B betecknat område får användas endast för stadsändamål.
- b) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- c) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- d) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 2. Specialområde.

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

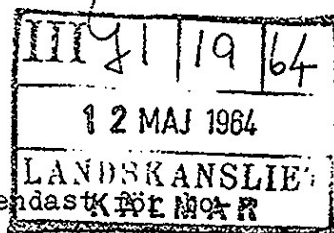
§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.



5

Mom. 1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Mom. 2. Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en sjättedel bebyggas.

Mom. 2. I huvudbyggnad inom med F betecknad mark får inredas med högst två lägenheter.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30° .

§ 9.

Anordnande av stängsel.

I kvarters eller annan områdsgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet föras med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Nybro den 20 december 1963

Poul Stampe

Poul Stampe

Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län

beslut den 29/12/1963 19 64

På tjänstens vägnar:

Yngve Olsson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Annika Johansson



Kalmar
Emmaboda fro

KARTFILM TILL:

08-EBA - 397

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KV. TRANAN OCH DOPPINGEN M.FL.

I EMMABODA, KÖPING

UPPRÄTTAD I DEC. ÅR 1963

POUL STAMPE
ARKITEKT SAK

Beteckningar:

Grundkarta

- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Fasthetsgräns
- Vägar
- Järnvägsspår
- Huvudbyggnad resa uthus
- Dike
- Gällande gatuhöjd
- Nivåkurvor
- Punkt i rutnät
- Polygonpunkt

Stadsplanekarta

- Stadsplanegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gatukvarter och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Gata eller torg
- Park eller plantering
- Område för samlings- och föreningsändamål
- bostadsändamål, fristående hus
- industriändamål
- småindustriändamål
- järnvägsändamål
- Mark som ej får bebyggas
- tillgänglig för underjordiska ledningar
- allmän gatutrafik
- Gällande gatuhöjd
- Antal våningar
- Byggnadshöjd
- Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)

Bekräftelsen av stadsplaneförslagets
grundkarta bekräftar:

Kalmar i dec. 1963

Kalmar
Härnäsman

Skala: 1:2000

0 50 100 150 200 m

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGEN i Emmaboda
köping beslut, § 46, den 29/4 1964, be-
tygar:

ALBIN RYDSTRÖM
Kommunfullmäktiges ordförande

År 1964 den 29 september blev å denna
karta återgivna förslag till ändring
av stadsplan fastställt på ett läns-
styrelsen beslut samma dag nämnde
utvärder. Klagen över fastställelsebe-
slutet på ej föres, i stället vann det
samma vunnit laga kraft, betyg
Kalmar i landskapsrådet och ovan,
På i nämnda vägar
Inga Åberg

Fastställt av stadsplaneförslaget

Emmaboda den 18 dec. 1964

Kalmar
G. Rindberg

Emmaboda kommun 1964

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR
KV **TRANAN** OCH **DOPPINGEN** M.F.L.

I **EMMABODA, KÖPING**
UPPRÄTTAD I DEC. ÅR 1963

POUL STAMPE
ARKITEKT SÄR

Beteckningar:

Grundkartan

- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Fasthetsgräns
- Väg
- Järnvägsgräns
- Huvudbyggnad, resa, uthus
- Dike
- Gällande gatuhöjd
- Nivåkurvor
- Punkt i rutnät
- Polygonpunkt

Stadsplanekarta

- Stadsplanegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- avsedd att utgå
- Gatu- kvarters- och annan områdesgräns
- Bestämelsegräns
- Gränslängd ej avsedda att fastställas
- Gata eller ägg
- Park eller plantering
- Område för samling- och föreningsändamål
- bostadsändamål, fristående hus
- industriändamål
- småindustriändamål
- järnvägsändamål
- Mark som ej får bebyggas
- tillgänglig för underjordiska ledningar
- allmän gatutrafik
- Gällande gatuhöjd
- Arter, växter
- Byggnadshöjd
- Särskild områdesgräns (anordnande av stängsel)

Platshalten av stadsplaneförslaget
granskad av kommunstyrelsen
Köping i Dec. 1963

Handwritten signature
Näringsman

Skala 1:2000

0 50 100 150 200 m

Tillhör kommunfullmäktiges i Emmaboda
köping beslut, § 46, den 29/4 1964, be-
tygar:
Albin Rydström
Kommunfullmäktiges ordförande

År 1964 den 29 september blev å denna
karta återgivna förslag till ändring
av stadsplan fastställt på ett läns-
styrelsens beslut samma dag närare
utvisat. Klagen över fastställelsebe-
slutet må ej föras, i följande svar det-
samma vunnit laga kraft, betygar
Kallmar i landskapsrådet som ovan,
På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

18 dec. 64
Handwritten signature
2. 1964

KÖPING, KÖPMANNSGATAN 18, 19