

Paragraf 98

Ärendenummer KS2016/225

Detaljplan Hagalund 1:14 - beslut om antagande**Beslut**

Detaljplanen antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggandsförvaltningen har den 27 april 2017 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att planområdet är beläget i Enköpings företagspark, cirka 4 kilometer nordost om centrala Enköping.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en effektivare användning av fastigheterna då tidigare rådande förhållanden inte längre är aktuella. I nu gällande detaljplan, dpl 300 (1996), ritades en 16 meter bred skyddszon med prickmark runt kretsloppsanläggningen då den ansågs vara av viss störande karaktär. Skyddszonen har dock spelat ut sin roll då den fördjupade översiktsplanen för Enköpings tätort (2009) anger att hela området bedöms vara lämpligt för verksamheter av störande karaktär med tanke på närheten till motorvägen, bergtäkt och skyttebana.

Området planläggs för industri, kontor och handel, med undantag från livsmedel.

Samråd har genomförts 27 februari - 19 mars 2017 och granskning 4-20 april 2017.

Under samrådet inkom 12 yttranden till kommunen varav 3 utan erinran. Prickmark lades till inom del av planområdet och planhandlingarna kompletterades med information om förorenade områden.

Under granskningen inkom 6 yttranden till kommunen varav 4 utan erinran. Planhandlingarna har förtydligats något utifrån inkomna synpunkter.

Planarkitekt Maria Engelbrekts redogör för ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen

Detaljplanen antas.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts beredning

Plan-, mark- och exploateringsutskottet har berett ärendet den 11 maj 2017 paragraf 39 och lämnat förslag till beslut.



**Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts förslag till
kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas.

Kopia till:

Plan- och utvecklingsavdelningen, för åtgärd