

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Denna plankarta med illustration, bestämmelser och beskrivning.
Markägarförteckning (separat handling)

PLANENS SYFTE

Planändringens syfte är att möjliggöra uppförandet av en skolbyggnad för gymnasiets estetiska program.

PLANDATA

Planområdet är beläget väster om kulturhuset Fyren vid Borgmästaregatan. Marken ägs av kommunen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Gällande detaljplan, Kp 99, är antagen 92-04-09 och redovisar, inom här aktuell del, byggrätt för kontorsändamål.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Inom planområdet finns en äldre byggnad, Hemvärnsgården, som avses rivas. Skolbyggnaden är tänkt att byggas i två våningar och innehålla lokaler för estetiska programmet, musik, foto, konstindustri etc.

Framkomligheten för allmän gång- och cykeltrafik säkras i planen genom x-område längs befintlig väg öster om skolbyggnaden.

I anslutning till befintlig infart till kulturhuset föreslås en ny infart norr om skolbyggnaden till skolans parkeringsplatser samt en ny infart/utfart söderifrån för leverans- och utryckningsfordon och sopbil. Angöringsytorna är i planen redovisade som kvartersmark.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Föreslagna förändringar berör endast åtgärder inom kvartersmark vilka ej för-
anleder krav på en särskild genomförandebeskrivning.