

28/5-59
28/5-59
RESOLUTION.

Med anledning av en av byggnadsnämnden i Sköns köping den 19 mars 1959 härstädes gjord ansökan finner länsstyrelsen i Västernorrlands län skäligt att, med stöd av 26 § 3 stycket byggnadslagen den 30 juni 1947, fastställa ett av kommunalfullmäktige i Sköns köping vid sammanträde den 23 februari 1959 antaget förslag till ändring av stadsplan för kvarteren Utsikten, Åsen, Odin och Spetsen i Skönsberg, Sköns köping, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av distriktsarkitekten Gustaf Höök i september 1956 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall förSES med bevis om fastställelsen.

Kungörelse om fastställelsen skall genom byggnadsnämndens i Sköns köping försorg så fort ske kan införas i den eller de tidningar, vari kommunala meddelanden för köpingen intagas.

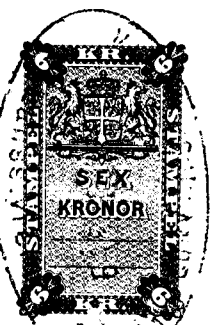
Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 6 maj 1959.

På länsstyrelsens vägnar:

Erik Rönquist
Erik Rönquist

T. Ljunggren
T. Ljunggren



Stämpel sex kronor.
III G 1-6-59.
M.Å.

Byggnadsnämnden i Sköns köping.

50π42d 3

Ändringen avser att med hänsyn till kostnader för främmande av vatten och avloppsledningar begränsa kvarteremarken inom kvarteret Åsen och därigenom även möjliggöra en mera ekonomisk och ändamålsenlig tomtindelning av detta kvarter.

Slutligen har kvartersmarken inom kv. Odin begränsats, vilket dels ger bättre överensstämmelse med rådande fastighetsindelning dels medger en lämpligare anslutning till den kraftiga bergesslutningen i kvarters östra del.

Distriktsarkitektkontoret.

Curry King

Christina

W. H. Churchill

1537

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande förslag till ändring av stadsplan för del av Skönsberg, kv. Utsikten, Åsen, Odin och Spetsen i Sköns köping, Väster-norrlands län.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTS STORLEK.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 800 m².

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras. Sammanlagd bebyggd yta får icke överstiga en femtedel av tomtens yta.

§ 6.

VÅNINGSAANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 m.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inrymmas.

Sundsvall i september 1956.

Distriktsarkitektkontoret.

Tillhör kommunalfullmäktiges i Sköns köping beslut den 23 februari 1959; intygas

[Handwritten signature]

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende nr 1-6-59.
Härnäst i landskapsstyrelsen den 6/5 1959.
På Järns vägnar: