

Bestämmelser tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för del av fastigheten Vatthagen 1¹ m.fl. i Upplands-Väsby kommun, Stockholms län.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

TOMTPLATS STORLEK

Med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 750 m².

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom. 1 Å tomtplats inom med F betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.

Mom. 2 Å tomtplats inom med F betecknat område må högst en fjärdedel bebyggas.

§ 6

VÅNINGSAANTAL

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst en respektive två våningar.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,8 respektive 7,6 m.

§ 8

ANORDNANDE AV STÄNGSEL

I områdesgräns som betecknats med tvärstreckad linje skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg eller annan allmän plats.

§ 9

VATTEN OCH AVLÖPP

Område får icke bebyggas utan att ledningar för vatten och avlopp samtidigt framdrages enligt av hälsovårdsnämnden godkänd plan.

Stockholm 1 juni 1965

Nils Rasing
Nils Rasing

Arkitekt SAR

Tjänör Kommunfullmäktiges i

Upplands Väsby kommun beslut

den 27.9.1965

Olav Sjöberg
Kommunfullmäktiges ordförande