

PLANBESTÄMMELSER

Flöjande gäller inom område med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B

Bostäder
- H

Handel
- K

Kontor

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u

Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- p₁

Byggnader får byggas samman i gemensam tomtgräns
- VIII

Högsta antal/Föreskrivet antal våningar
- b₁

Källare får endast utföras om det bedöms lämpligt anligt särskild geoteknisk undersökning
- b₂

Fasader ska utföras så att ljudnivån inte överskrider 30 dB(A) ekvivalent ljudnivå inomhus och 45 dB(A) maximal ljudnivå inomhus nattetid
- b₃

Byggnads grundkonstruktion ska utföras radonsäkert
- b₄

Luftintag bör ej placeras mot Folkets Husgatan
- b₅

Grundläggning enligt särskild geoteknisk undersökning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

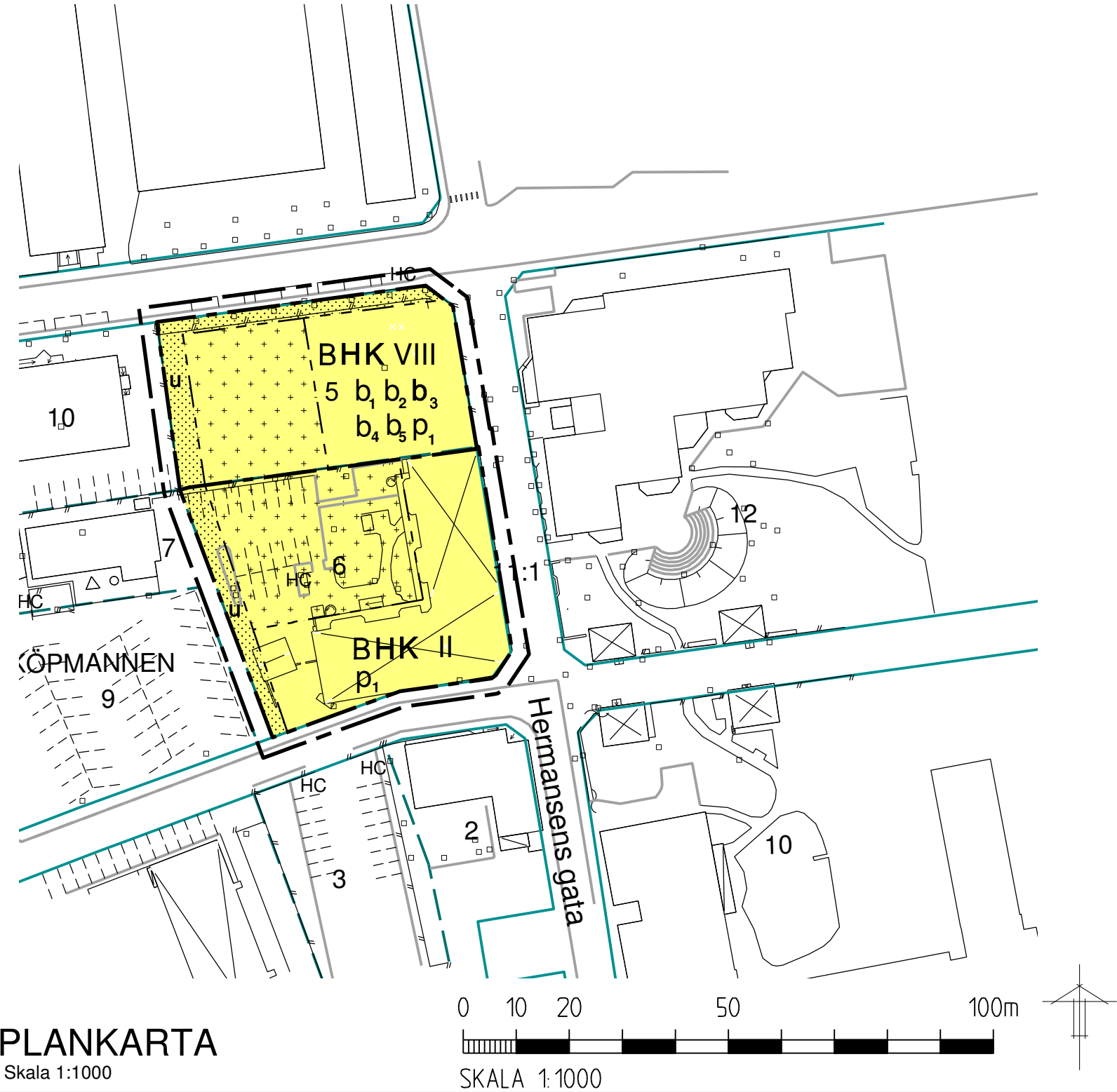
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

☐ Planprogram	BESLUTSDATUM	sign
☐ Samrådsredogörelse för program	Godkänd av MBN	
☐ Planbeskrivning	Antagen	
☐ Genomförandebeskrivning	2009-02-23	
☐ Samrådsregogörelse	Lagakraftvunnen	
☐ Särskilt utlåtande	2009-03-30	
☐ Utlåtande efter utställning		
☐ Fastighetsförteckning		
☐ Miljökonsekvensbeskrivning		
☐ Illustrationsplan	Plankostnad:	

Mari Wagner
Planeringsarkitekt

Bet	Ant	Ändringen avser	Sign	Datum
-----	-----	-----------------	------	-------

ANTAGANDEHANDLING Detaljplan för KÖPMANNEN 5 och 6 i Bromölla kommun	Bromölla kommun Samhällsbyggnadsförvaltningen Antagen 2009-02-23 Laga kraft 2009-03-03 Skala 1: 1000
Ritad av Mari Wagner Konstr av Godkänd av	Uppdrag nr. Nummer Rev
Datum 2009-01-28	



PLANKARTA
Skala 1:1000

SKALA 1:1000