



Kommunfullmäktige

KF § 37

Dnr. 2015/76.214

Detaljplan för Solliden med tillhörande genomförandeavtal

Jäv

Arne Närström (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

En detaljplan för Solliden har upprättats som möjliggör utbyggnad av totalt 53 friliggande villor, varav 28 befintliga och 25 nytiltkommande samt utbyggnad av kommunala gator, vatten- och avloppsledningar med mera. Detaljplanen för Solliden har varit utställd under perioden 9 december 2014 till och med 16 januari 2015. 22 yttranden har inkommit, varav 17 innehöll erinringar. Dessa redovisas och kommenteras i ett utlåtande. De framförda synpunkterna har lett till mindre justeringar och kompletteringar av planförslaget. Utställningsförslaget har reviderats av planarkitekt Svante Guterstam, Ramböll i samarbete med plan- och exploateringsenheten. Detta planförslag, föreslås nu godkännas av bygg- och miljönämnden för att senare antas av kommunfullmäktige.

Till ärendet hör även fyra genomförandeavtal som kommunfullmäktige ska godkänna.

Bygg- och miljönämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 25 augusti 2015 och förslår att kommunfullmäktige antar detaljplan för Solliden. Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2015-08-10.

Kommunstyrelsens förslag till beslut KS § 75/2015

1. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Lena Greek Adelly, Maria Eriksson, Maj-Britt Eriksson och Mikael Eriksson som ägare till fastighet Uttringe 1:289,
2. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Camilla Hedborg och Fredrik Hedborg som ägare till U 1:310,
3. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Britt Bornebo och Lars Bornebo som ägare till U 1:201 och U 1:446,
4. Kommunfullmäktige godkänner genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 JM AB som ägare till fastigheterna U 1:396-398 och U 1:405,
5. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Solliden, 80-60, upprättad upprättad i oktober 2014 och reviderad i augusti 2015 av plan- och exploateringsenheten i samarbete med planarkitekt Svante Guterstam, på Ramböll Sverige AB.


Ordf. sign.


Just. sign.



Kommunfullmäktige

KF § 37 forts.

Yrkande

Lennart Kalderén (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med det.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Lena Greek Adelly, Maria Eriksson, Maj-Britt Eriksson och Mikael Eriksson som ägare till fastighet Uttringe 1:289,
2. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till Uttringe 1:935 och Camilla Hedborg och Fredrik Hedborg som ägare till U 1:310,
3. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 och Britt Bornebo och Lars Bornebo som ägare till U 1:201 och U 1:446,
4. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna genomförandeavtal mellan Salems kommun som ägare till U 1:935 JM AB som ägare till fastigheterna U 1:396-398 och U 1:405,
5. Kommunfullmäktige beslutar anta detaljplan för Solliden, 80-60, upprättad upprättad i oktober 2014 och reviderad i augusti 2015 av plan- och exploateringsenheten i samarbete med planarkitekt Svante Guterstam, på Ramböll Sverige AB.

Beslutsexpediering:

Arkiv

Plan- och exploateringsenheten

Ordf. sign.

Just. sign.