

B108

Bilaga § 14
B N. den 17/1 1968

LÄNSSTYRELSEN

VÄRMLANDS LÄN

IIIIG1-64-1967

Fastställelse av stadsplan

Kommun: Arvika

Planförslaget antaget av byggnadsnämnden den 8 november 1967

Förslagets benämning: ändring i stadsplanen för del av Arvika, området väster om Björkvägen, kvarteret Dungen.

Planförfattare: stadsarkitekten Werner Gjerming, Arvika

Förslaget upprättat 1 oktober 1967

Förslaget, avfattat å karta, omfattar tillika stadsplanebestämmelser i särskild handling. Beskrivning är bifogad förslaget.

Länsstyrelsens beslut:

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen stadsplaneförslaget.

Jämlikt 150 § byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

Karlstad i landskansliet den 11 januari 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

Nils Thyreen
Nils Thyreen

Ingemar Runquist
Ingemar Runquist

Arvika Byggnadsnämnd
Inkom den 21/1 1968
Dnr. 11/1968

Nr

B108

Länsstyrelsen i Värmlands län Landskansliet
04. 12. 67
III G1-64-67

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring i stadsplanen för del av Arvika området väster om Björkvägen, kvarteret Dungen Arvika, upprättat i oktober 1967.

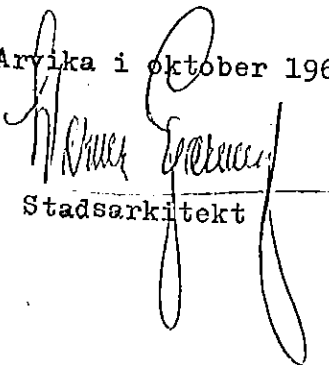
Planområdet är beläget på Högåsen c:a 200 meter norr om Fallängsvägen och ingår i den av länsstyrelsen den 16 januari 1954 fastställda stadsplanen för området väster om Björkvägen i kvarteret Dungen.

Det i gällande planen redovisade handelsområdet har i enlighet med stadsplanen bebyggt för handelsändamål men då på grund av den rationalisering inom handelsbranschen som pågår affärsverksamheten här numera upphört, avses byggnaden omändras till barndaghem. Belägenheten har ur flera synpunkter ansetts vara lämplig för denna verksamhet.

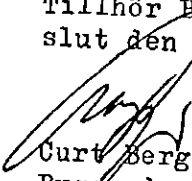
Planförslaget har sålunda fått ändrad beteckning och ändrade stadsplanebestämmelser så att redovisningen motsvarar blivande användning.

Samråd i ärendet har skett med länsarkitekten, drätselkammaren, Arvika Bostadsaktiebolag i egenskap av fastighetsägare samt barnavårdsnämnden.

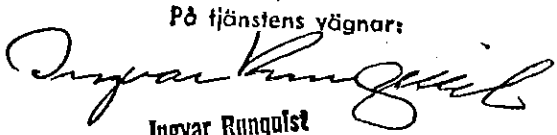
Arvika i oktober 1967


Stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Arvika beslut den 8 november 1967, § 681, betygar:


Curt Bergius
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Värmlands län beslut den 11/1 1968.
På tjänstens vägnar:


Ingvar Runquist

B108

Länsstyrelsen i Värmlands län Landskansliet
04. 12. 67
III 67-64-67

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring i stadsplanen för del av Arvika, området väster om Björkvägen kvarteret Dungen, upprättat i oktober 1967.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

Med N betecknat område får användas endast för daghem, lekstuga eller därmed jämförligt ändamål.

§ 2.

VÅNINGSENTAL

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 3.

BYGGNADS HÖJD

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

Arvika i oktober 1967

[Signature]
Stadsarkitekt

Tillhör Byggnadsnämndens i Arvika beslut den 8/11 1967, § 681, betygar:

[Signature]
Curt Bergius
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Värmlands län beslut den 11/1 1968.

På länstens vägnar

[Signature]
Ingvar Runqolst