



Akt nr:
25-P90/71

AU\$25-P90/71

Fastighetsbildningsmyndigheten

HANDLINGAR

Upprättade år 1989	Dnr 2102-9374-89
Ärende Detaljplan för kv Lien 1-5	
Registerområde Arvidsjaur	
Kommun Arvidsjaur	Län Norrbotten

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... / band

..... 27 numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... / annan karta pm



LÄNSSTYRELSEN
I NORRBOTTENS LÄN

P1990-71
LAGAKRAFTBEVIS

1989-08-01

2102-9374-89

Byggnadsnämnden i Arvidsjaur kommun
Box 181
933 00 ARVIDSJAUR

Byggnadsnämnden har 1989-06-21 antagit detaljplan för
LIEN 1-5, Arvidsjaur kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft 1989-07-19.

Ulla Rosenqvist
Ulla Rosenqvist

Registrering

Datum

...1990-08-16.....

Införing i fastighetsregistret har verk-
ställits

För fastighetsregistermyndigheten

Gunn Ahlin

Kopia till:

Fastighetsbildn mynd, Box 79, 933 00 ARVIDSJAUR
Fastighetsregistermyndigheten, LULEÅ
Planenheten
Akten

PLANBESKRIVNING



KV LIEN

ARVIDSJAURS KOMMUN

NORRBOTTENS LÄN

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

- 4 -

KV LIEN

Arvidsjaurs kommun
Norrbottens län

Förslag till detaljplan

Upprättat 1989-06 av GRG-arkitektkontor i Piteå

P L A N B E S K R I V N I N G

1. HANDLINGAR

Följande handlingar utgör planförslaget:

- plankarta i skala 1:1000 med bestämmelser
- denna planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Följande handlingar tillhör förslaget:

- grundkarta med gällande bestämmelser
- fastighetsförteckning

2. PLANENS SYFTE

Planen har aktualiserats p g a att man vill bygga ett mindre hyreshus i kv Lien, som i gällande plan utlagts för villabebyggelse.

3. PLANDATA

3.1 Lägesbestämning

Kv Lien ligger nordöst om Sten Laestadius vägen och söder om Odlingsgatan.

3.2 Areal

Områdets areal är 4179 m².

3.3 Markägoförhållanden

Området ägs av Arvidsjaurs kommun.

4. TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

4.1 Översiktliga planer

För området finns ingen översiktlig plan.

4.2 Detaljplaner

För området gäller planer fastställda 1978-10-27 och 1979-09-10.

4.3 Kommunala beslut

Kommunen har beslutat om planläggning.

5. NATURFÖRUTSÄTTNINGAR

5.1 Befintliga förhållanden

Inom området finns ingen bebyggelse. Området är plant och utgörs av ängsmark.

6. PLANENS INNEHÅLL

6.1 Bebyggelseområde

På området föreslås ett mindre bostadshus med 16 lägenheter i två våningar.

Parkering skall ske på tomtmark. En byggrätt för uthus och garage har utlagts på tomten.

6.2 Grundläggning

Grundläggningsförhållandena bör undersökas i samband med bygglovet.

6.3 Teknisk försörjning

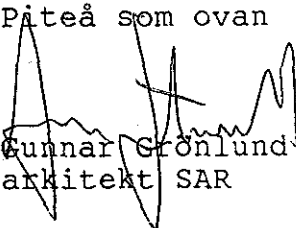
Området skall anslutas till kommunens VA-nät. Uppvärmning får ske med enskild anläggning.

6.4

Administrativa frågor

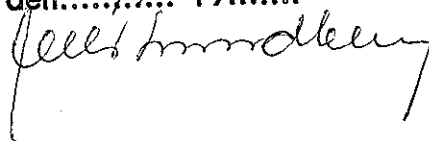
Planens genomförandetid slutar den 31.12.1997.

Piteå som ovan

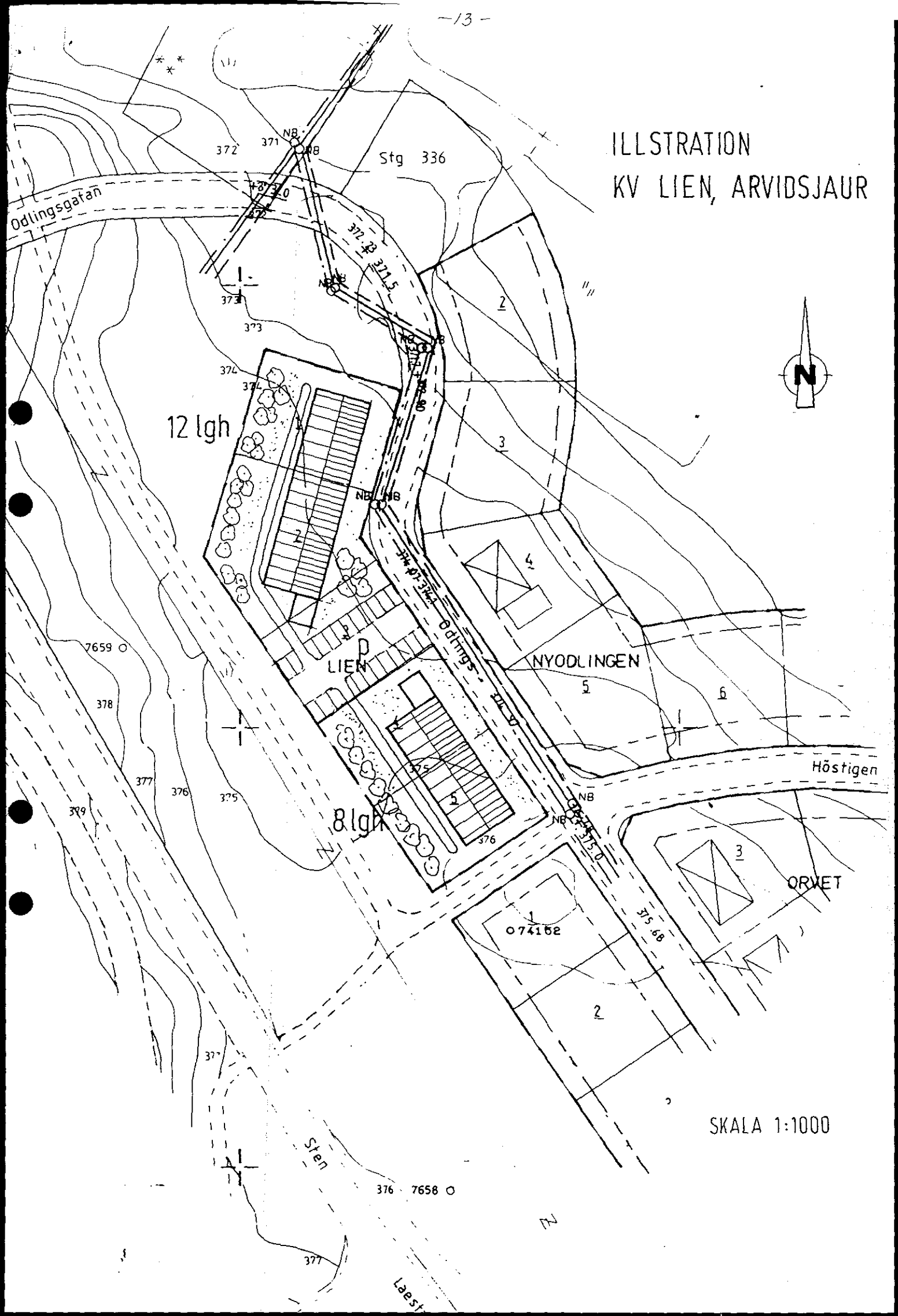

Gunnar Grönlund
arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämnden i Arvidsjaur kommuns
beslut den 21/6 1989 i ovan angivna ärende
§ 120.

Beslutet har vunnit laga kraft
den 19/7 1989



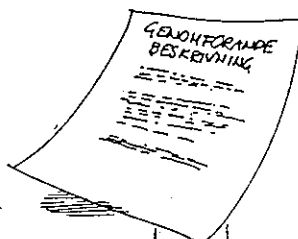
ILLSTRATION KV LIEN, ARVIDSJAUR



SKALA 1:1000

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

- Genomförandebeskrivning



- o Ej rättsligt bindande
- o Ej överklagbar

Vägledande för

.... budgetarbete VA, trafikanläggningar
.... fastighetsbildn. mm. förvärv
.... tidplan strategi

KV LIEN

ARVIDSJAURS KOMMUN

NORRBOTTENS LÄN

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

17
KV LIEN

Arvidsjaur kommun
Norrbottens län

Förslag till detaljplan

Upprättat 1989-06 av GRG-arkitektkontor i Piteå

G E N O M F Ö R A N D E B E S K R I V N I N G

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Kommunen avser att sälja marken till exploatören.
Exploatören är huvudman för bebyggelsens genomförande och
utvändiga arbeten.

Planens genomförandetid slutar den 31.12.1997.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

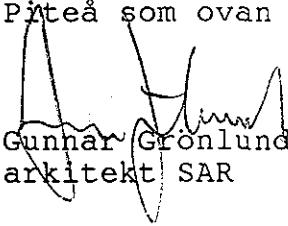
Eftersom bebyggelseområdet består av många fastigheter bör
dessa sammanläggas till en fastighet.

EKONOMISKA FRÅGOR

Exploatören ansöker om fastighetsreglering hos lantmäteri-
et i Arvidsjaur och svarar för fastighetsbildningskostna-
den.

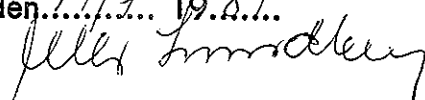
Det åligger exploatören att i enlighet med gällande taxor
erlägga kostnader för VA-anslutning och elanslutning.

Piteå som ovan


Gunnar Grönlund
arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämnden i Arvidsjaur kommuns
beslut den 21/6 1989 i ovan angivna ärende
§ 120.

Beslutet har vunnit laga kraft
den 19/7 1989



ARVIDSJÄUR KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Blad

Byggnadsnämnden - Beredning

Au 1989-06-21

Bn 1989-06-21

Bn § 120

Au § 88

Dnr 31/89

Litt 31

Lien 1 - 5 - förslag till ändring av detaljplan.

Arbetsutskottet föreslår byggnadsnämnden besluta
att antaga planförfattarens yttrande som sitt eget
att antaga upprättat förslag till planändring för Lien 1 - 5

Byggnadsnämnden beslutar
att bifalla arbetsutskottets förslag

Justierandes sign

Utdragsbestyrkande



LÄNSSTYRELSEN
I NORRBOTTENS LÄN

LAGAKRAFTBEVIS

1989-08-01

2102-9374-89

Byggnadsnämnden i Arvidsjaurs kommun
Box 181
933 00 ARVIDSJAUR

Byggnadsnämnden har 1989-06-21 antagit detaljplan för
LIEN 1-5, Arvidsjaurs kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft 1989-07-19.

Ulla Rosenqvist
Ulla Rosenqvist

Kopia till:
Fastighetsbildn mynd, Box 79, 933 00 ARVIDSJAUR
Fastighetsregistermyndigheten, LULEÅ
Planenheten
Akten