

§ 36

Diarienummer KSK 2023/480

Ändring av detaljplan för Hönsäter 5:12 med flera, Paroc

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till ändring av detaljplan för Hönsäter 5:12 med flera, Paroc.

Reservation

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet:

Åsa Karlsson (S), Björn Cavalli Björkman (S), Maritha Hellqvist (S), Evalena Öman (V).

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till ändring av gällande detaljplan för delar av Parocs verksamhetsområde i Hällekis har tagits fram och varit föremål för samråd och granskning. Ändringen innebär en något högre möjlig högsta nockhöjd och en större frihet att placera högre byggnader/byggnadsdelar jämfört med gällande detaljplan.

I samrådet fanns enstaka synpunkter rörande dels dagvatten och dels påverkan på riksintresse för kulturmiljö – Kinnekulle. Mindre justeringar gjordes till förslaget och i granskningen har inga synpunkter framförts. Ellevio som äger 130 kV-ledning söder om planområdet har fört fram information som rör byggnation inom planområdet, i närhet av ledningen. Planbeskrivningen kompletteras med detta, men det föreslås ingen ändring till plankartan som följd av informationen. Verksamhetsutövaren delges även information direkt.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Åsa Karlsson (S) yrkar med instämmande av Evalena Öman (V) på att kommunfullmäktige beslutar i ärendet.

Johan Månsson (GF) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut eller Åsa Karlssons (S) yrkande och finner att arbetsutskottets förslag bifalls.

Beslutsunderlag

Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-02-07 § 12

Tjänsteskrivelse – Beslut om antagande

Plankarta 2023-11-29

Planbeskrivning ändring 2024-01-23

Gällande plankarta

Planbeskrivning

Utlåtande

Beslutet ska skickas till

Sökande

Planarkitekt Elin Perjos