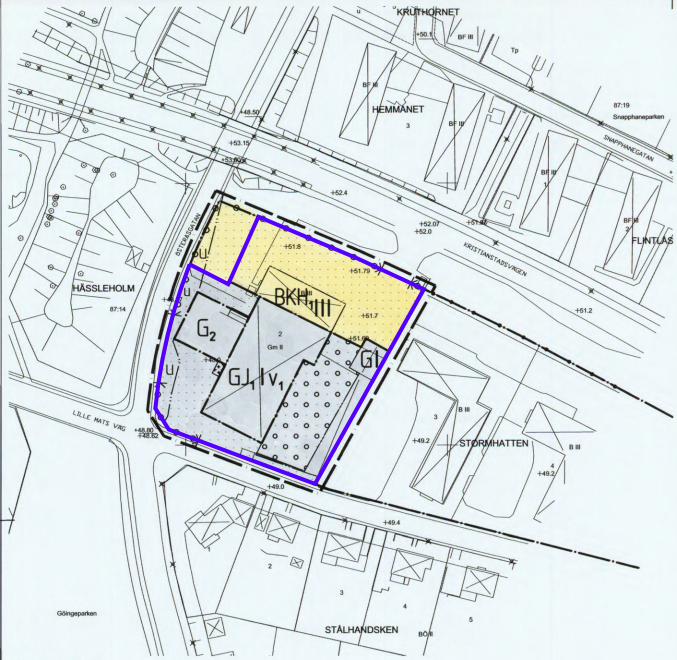



PLANKARTA

SKALA 1:1000

METER

0 10 20 30 40 50 100 150

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje

## ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- $BKH_1$ Bostäder och kontor med handel i bottenvåning
- G Bilservice
- $G_2$ Bilservice i en våning 3,45 meter över markparkering.
- $J_1$ Industriverksamhet, får inte vara störande för intilliggande bostäder.

## BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under körbart bjälklag
- Marken får endast bebyggas med entréer och nödutgång
- II Högsta antal våningar
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Tillbyggnad skall anpassas till befintlig byggnad ifråga om utformning och materialval

- $v_1$ Suterrängvåning får anordnas

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

| | |
|---|---|
| Detaljplan för | Antagandehandling |
| **STORMHATTEN 2 m fl,** | Beslutsdatum / Instans |
| | Godkännande: BN |
| Hässleholms tätort och kommun, Skåne län | Antagande: 2004-05-11 §151 BN |
| Upprättad i januari 2004 | Laga kraft: 2004-06-08 |
| Leif Berg, Stadsbyggnadschef | Annica Holmberg, Planarkitekt |
| | P 135 |