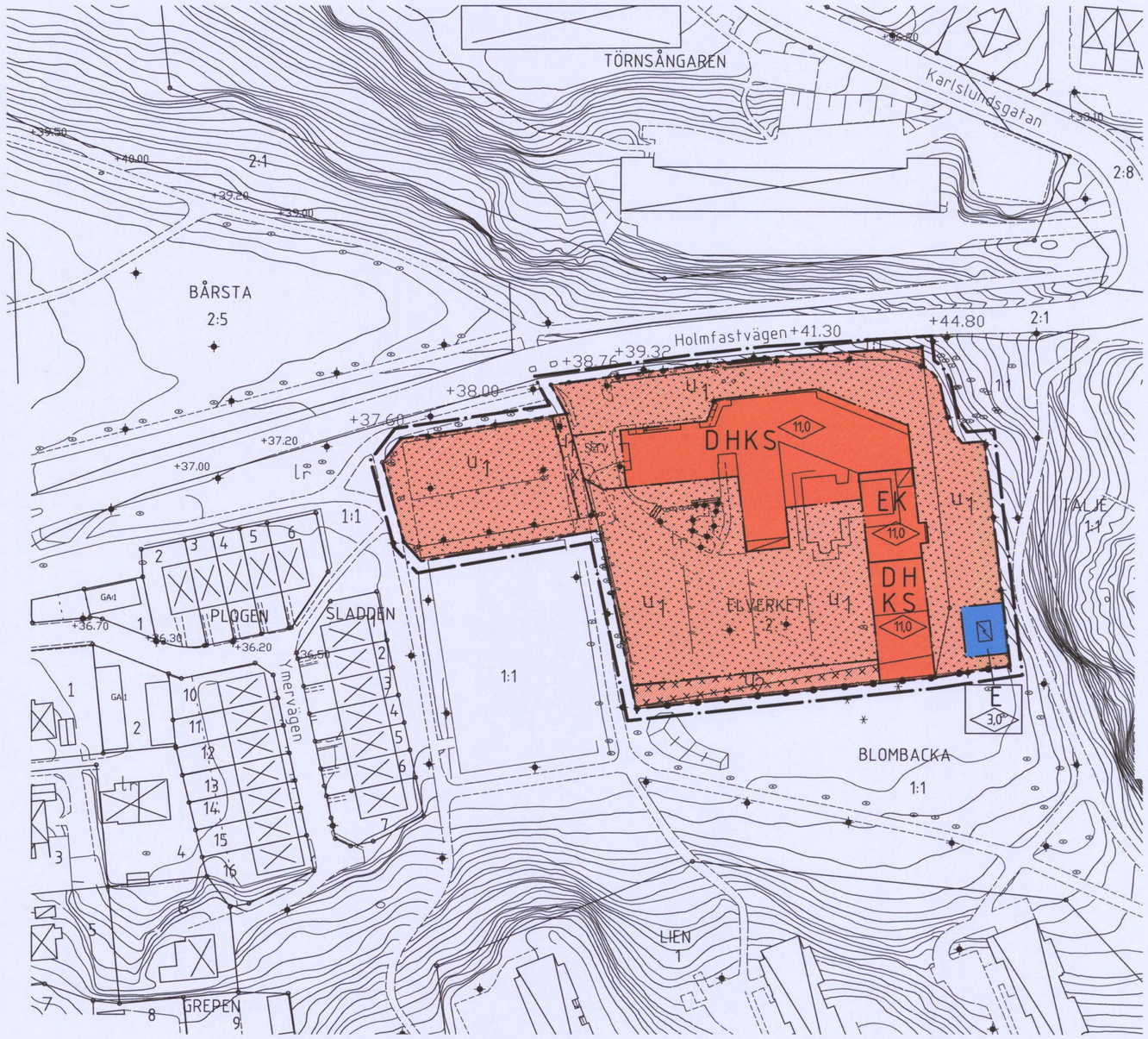

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- o — Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn
- serv, sv — Servitut
- ga.1 — Gemensamhetsanläggning
- lr — Ledningsrätt
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket, stödmur, stenmur, häck
- Slänt
- Gata, väg
- Barrskog
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- 0,0 — Avvägd höjd
- +0,0 — Gällande höjd
- 5, 4, 3 — Höjdkurvor (med 1 m ekvidistans)
- 3 — Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 2011-03-10

Niklas Strand
Mätningsingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns ritad 3 (tre) m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- E — Tekniska anläggningar
- K — Kontor
- D — Vård
- H — Handel, (upp till 30% av BTA) ej dagligvaruhandel
- S — Skola

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med skärmtak
- u_1 — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- u_2 — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar som får överbyggas med skärmtak
- x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Plank skall anordnas till en högsta höjd av 3,5 m

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 00,0 — Byggnadshöjd

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem (5) år från och med det datum planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för kvarteret

ELVERKET m m

vid Holmfastvägen
inom TELGE
i SÖDERTÄLJE

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret i Södertälje 2011-04-11

Urban Dahlberg
Planchef

Bengt Lindskog
Arkitekt

ANTAGEN AV STADSBYGGGNADSNÄMNDEN
2011-08-30 §141
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2011-09-29
På tjänstens vägnar
Urban Dahlberg

Skala 1:1000 A2-format
10 0 50 100 m

2010-00194

0181K-P1607 B