

**Detaljplan för Röstånga 2:135 (Nationalparksentrén),
Röstånga samhälle, Svalövs kommun, Skåne län**

Plangruppen i Svalövs kommun har den 29 april, § 33, lämnat uppdrag åt samhällsbyggnadsnämnden att upprätta detaljplan för informationsbyggnaden i anslutning till nationalparksentrén i Röstånga.

Samhällsbyggnadsnämnden i Svalövs kommun har låtit upprätta ett förslag till detaljplan för aktuellt område. Syftet med detaljplanen är att få en entré till Söderåsens nationalpark från Röstånga, att säkra vandrarhemsverksamheten i Villa Söderåsen och i övrigt anpassa planen till befintliga förhållanden.

Detaljplanen har varit ute för samråd fr o m den 4 juli t o m den 11 augusti 2003.

Beredande organs beslut

Miljö- och byggnadsutskottets beslut 2003-08-05, § 86, Miljö och byggnads-utskottet överlämnar ärendet till samhällsbyggnadsnämnden utan förslag till beslut.

./4

Särskilt utlåtande

Stadsarkitekt Thor Heijkenskjöld föredrar utlåtandet under sammanträdet.

Ett tillägg av q-bestämmelse på Röstånga Gästis bedöms inte utgöra en väsentlig ändring och bör efter ägaren till Röstånga Gästis godkännande kunna godtas.

Yrkanden

Harry Franzén: Detaljplanen ställs ut ytterligare 3-4 veckor och öppet möte hålles i Röstånga.

Gunnar Bengtsson, Leif Johansson, Anders Rasmusson och Karl-Erik Karlsson: Detaljplanen antas utan förlängd utställningstid.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att Gunnar Bengtssons m fl yrkande antas.

Yrkanden

Harry Franzén: Avslag på antagandet av detaljplanen.

Gunnar Bengtsson, Leif Johansson, Anders Rasmusson och Karl-Erik Karlsson: Detaljplanen antas.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att Gunnar Bengtssons m fl yrkande antas.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ändringen om ett tillägg av q-bestämmelse på Röstånga Gästis.
- Med stöd av kommunfullmäktiges reglemente, 2002-10-28, § 19, antar samhällsbyggnadsnämnden Detaljplan för Röstånga 2:135 (Nationalparksentrén), Röstånga samhälle, Svalövs kommun, Skåne län.

Reservation

Harry Franzén reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Expediering:

Länsstyrelsen: f pu+underrättelse+särskilt utlåtande 2003-08-18

Vägverket: f pu+särskilt utlåtande

Lennart Lundberg, Marco Smedberg, Torsten Hermansson, Rolf

Linne, Gunilla Bergsand, Håkan Ekdahl, Gunnar Friberg: f

pu+underrättelse++särskilt utlåtande+delg kvitto

Planakt/ASB: pu+handl

**Detaljplan för Röstånga 2:135 (Nationalparksentrén),
Röstånga samhälle, Svalövs kommun – överklagande**

Samhällsbyggnadsnämndens beslut om antagande av detaljplanen för Röstånga 2:135 har överklagats i två inkomna skrivelser. Samhällsbyggnadskontoret har konstaterat att överklagandena har kommit in i rätt tid och vidarebefordrat skrivelserna och övriga handlingar i ärendet till Länsstyrelsen i Skåne län.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att något nytt inte har tillförts som påverkar tidigare beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden vidhåller tidigare ställningstagande om antagande av Detaljplan för Röstånga 2:135.

Länsstyrelsen i Skåne län: pu+följebrev

Akten(ASB): pu

