

B e s k r i v n i n g

till förslag till ändring och utvidgning
av byggnadsplanen för

VÄRINGS STATIONSSAMHÄLLE

i Värings socken, Binnebergs kommun och Skaraborgs län.

Orsaker till planförslaget m.m.

Binnebergs kommun anhöll den 7 februari 1964 om upprättande av byggnadsplan för ett utvidgat stationssamhälle i Väring.

Ansökningen,

Bilaga A.

grundar sig på ett ärende behandlat i kommunalfullmäktige den 24 juni 1963,

Bilaga B.

och ett beslut där den 28 oktober 1963,

Bilaga C.

Avsikten var då att planområdet skulle väsentligt utökas dels mellan järnvägen och skolområdet och dels med ett område vid landsvägen.

Då det var synnerligen brådskande att få fram en tomtplats för en familjebostad och planmyndigheterna fordrade åtminstone en planskiss innan dispens kunde bifallas upprättades skyndsamt ett par förslag för området vid landsvägen, som efter snabbbehandling hos länsarkitekten, byggnadsnämnden och kommunalnämnden behandlades i kommunalfullmäktige redan den 23 mars 1964,

Bilaga D.

Detta ledde till avstyckning av den aktuella bostadstomtplatsen. Efter upprättande av grundkarta upprättades förslag till byggnadsplan för hela området, men konstaterades att den private markägaren vägrade sälja mark. Under sådana förhållanden begärde undertecknad direktiv från kommunen, varefter fullmäktige den 28 juni 1965 Bilaga E beslutade att arbetet skulle fortsättas, men till att börja med endast omfatta området vid landsvägen.

Vid besök hos länsarkitektkontoret med ett planförslag önskade länsarkitekten att en tomtrad utefter landsvägen huvudsakligen redan bebyggd skulle uteslutas ur planen. Byggnadsnämnden vidhåller emellertid enligt beslut den 7 mars 1966 Bilaga F att även denna tomtrad borde vara med.

Befintliga förhållanden och planförslaget.

Byggnadsplan för Värings stationssamhälle fastställdes av länsstyrelsen den 20 januari 1956. För hela Binnebergs kommun gäller utomplansbestämmelser fastställda den 3 april 1964.

Ur skolsynpunkt tillstyrkes av skolinspektören vid länsskolenämnden byggandet av c:a 30 egnahem.

Den nu aktuella utvidgningen av planen omfattar ett område intill landsvägen Skövde-Tidan. Området är svagt kuperat med lutning mot norr och kan samtliga nya tomtplatser förses med avlopp med självfall mot avloppsreningsverket. Vatten erhålles ur samhällets nät.

Med hänsyn till länsarkitektkontorets inställning har den närmast landsvägen belägna tomtraden icke medtagits i planen, som nu kommer att omfatta endast 21 tomtplatser. Det har varit på tal att flytta Skövdevägen längre österut och i så fall kan planen lätt utvidgas så att även området omedelbart intill den nuvarande vägen kan nyttiggöras. Samtliga tomtplatser avses att bebyggas med fristående byggnader i högst en våning.

För uppförande av en mindre bilverkstad med bensinförsäljning o.d. har utlagts ett område norr om vägen mot Horn.

Enligt nu gällande byggnadsplan finns det två utfartsvägar till landsvägen mot Skövde. Den sydligaste av dessa stängs i planförslaget och all motortrafik förs upp till landsvägen mot Horn.

En mindre ändring verkställs inom K-området för att där möjliggöra uppförandet av en redskapsbod.

Samråd

Samråd har förutom med de kommunala nämnderna ägt rum med länsarkitektkontoret, distriktsingenjörskontoret, vägförvaltningen och länsskolenämnden.

Skövde den 20 september 1966.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Civita Bonde
Distriktslantmätare. 1

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 29 mars 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Sjögren
Bengt Sjögren

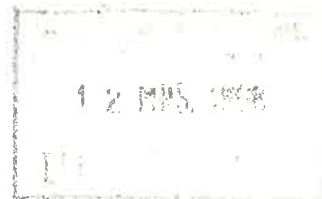
Tillhör Binnebergs kommunalfullmäktiges
protokoll § 134 av den 19 dec. 1966.

Gunnar Ricksman
.....

Kommunalfullmäktiges ordförande.

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande ett av distriktslantmätare Gösta Bonde upprättat förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för VÄRINGS STATIONSSAMHÄLLE i Värings socken, Binnebergs kommun och Skaraborgs län.



§ 1.

Våningsantal.

Endast å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

För övrigt skall samma bestämmelser gälla, som gäller för byggnadsplan för Värings stationssamhälle, fastställd den 20 januari 1956.

Skövde den 20 september 1966.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Gösta Bonde
Distriktslantmätare.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 27 mars 68, betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Sjögren
Bengt Sjögren

Tillhör Binnebergs kommunalfullmäktiges protokoll § 134 av den 19 dec. 1966.

Kommunfullmäktiges ordförande
.....

Kommunalfullmäktiges ordförande.