

MBN § 38

Dnr MBN 2022-339

**Funäsdalen 32:11, samt del av Funäsdalen 32:25 –
Antagande av detaljplan****Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta detaljplanen i enlighet med kommunfullmäktiges delegation PBL 5 kap 27§.

Sökande

Solveig Pärleskog , Gunbovägen 34, 821 51 Bollnäs.

Ärende

Planförslaget innebär att fastigheten blir möjlig att dela i upp till fyra fastigheter och bebyggas för bostadsändamål.

Beslutsgång

Miljö- och byggnämnden beslutar i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Skäl till beslut

Planen har handlagts med standardförfarande, Plan och bygglag 2010:900.

Detaljplanen har varit på samråd under perioden 2024-08-26 till 2024-09-09 samt på granskning under perioden 2024-10-21 till 2024-11-11.

Därefter har planhandlingarna reviderats varför detaljplanen varit på ytterligare en granskning under perioden 2025-01-16 till 2025-02-06.

Gällande taxa beslutades av kommunfullmäktige i Härjedalens kommun, med stöd av 12 kap. 8-11 § PBL.

Beslutsgrundande handlingar

Granskningsutlåtande omgång 1

Granskningsutlåtande omgång 2

Plankarta

Planbeskrivning

Naturvärdesinventering

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslut om betydande miljöpåverkan

Upplysning

I samband med beslutet kommer vi fakturera för kostnader för utlägg och den tid som lagts ned i planarbetet som ännu inte fakturerats. Avgiften baseras på nedlagd tid för upprättande av planhandlingarna samt administration till och med antagande.

Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

MBN § 38 forts.

Beslut med bilagor skickas till

Länsstyrelsen

Lantmäteriet

Trafikverket

Räddningstjänsten

Sökande

Mark och exploatering

Vatten och miljöresurs

De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda