

Förslag till byggnadsplan för Bolsheden
1:2 m fl, Släp registerområdePLANENS
GENOMFÖRANDETID
SLUTAR

BESTÄMMELSER

92 -06- 3 0

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

- 1 mom Med Bj betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt även för småindustriändamål där så prövas kunna ske utan olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- 2 mom Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- 3 mom Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål och kontor av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom Med p1 och punktprickning betecknad del av industriområdet skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 4 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i parallelogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda bruttoarea i kvadratmeter som siffran anger.

§ 5 EXPLOATERING AV TOMTPLATS

1 mom Antal byggnader

På med tomt som omfattar med BjF betecknat område får endast ett bostadshus och en byggnad för småindustri eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsarea

Bebyggelse på tomt som omfattar med BjF betecknat område får icke uppta större byggnadsarea än 350 kvadratmeter.

§ 6 BYGGNADSHÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 7 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknas med ofyllda cirklar.

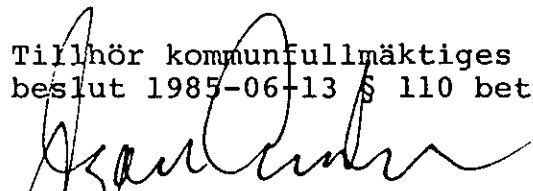
Kungsbacka september 1984

Tillhör i januari 1985
reviderat förslag


Siegfried Huber
Plankontoret


Göran Berg
White arkitekter AB
Göteborg

Tillhör kommunfullmäktiges i Kungsbacka
beslut 1985-06-13 § 110 betygar


Egon Andersson sekreterare