

Detaljplan för del av KV JÄRNHANDLAREN på Väster i Nyköping, Nyköpings kommun.

Stadsbyggnadskontoret 1989-09-28

Ann-Kristin Berg
Ann-Kristin Berg
Planchef

Arne Fridén
Arne Fridén
Planarkitekt

Ritad av UC

ÖVERSIKT



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Gräns belägen 3 meter utanför planområdet
- — — Gällande användningsgräns
- — — Gällande egenskapsgräns
- — — Egenskapsgräns
- — — Gränser avsedda att utgå

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bostäder

2. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får bebyggas endast med uthus och garage
- Mark för byggnad under markplanet

3. UTFORMNING

- I II** Högsta antal våningar. Högsta tillåtna byggnadshöjd är 4.5 resp 7.6 meter
- V₁** Vind får ej inredas
- q** Värdefull miljö. Ändring av byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen

4. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

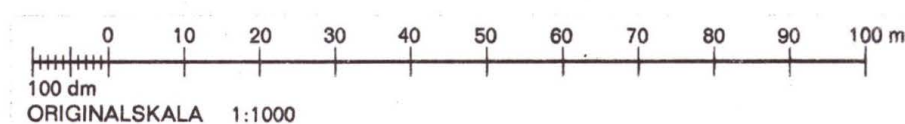
Handlingarna består av

- ☐ Plankarta
- ☐ Planbeskrivning
- ☐ Genomförandebeskrivning
- ☐ Samrådsredogörelse
- ☐ Grundkarta
- ☐ Fastighetsförteckning
- ☐ Utlåtande efter utställning

BESLUTSDATUM

Antagen av Bn 1989-11-02 § 282

Laga kraft 1989-12-01



KARTEDETALJER ÅJOUR INNANFÖR DENNA LINJE

BETECKNINGSBESKRIVNING ENL. TFA 4.6 B.5

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I STADSINGENJÖRSKONTORET UNDER AUGUSTI 1989 GENOM GEODETISK KOMPLETTERING OCH REVIDERING AV FOTOGRAMMETRISKT FRAMSTÄLLD PRIMÄRKARTA, FLYGÅR 1981, FLYGHÖJD 600 M, MÄTKLASS II, HÖJD-, KOORDINAT- OCH PROJEKTIONSSYSTEM "NYKÖPINGS STADS". BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES FÖR FOTOGRAMMETRISKT KARTERADE AV HORIZONTALPROJEKTIONEN FRÅN TAKENS YTTERKANTER, FÖR GEODETISKT MÄTTA AV FASADERNA. FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1989-08-29 L.NR. 187/89 RIT. MP.

LARS NETTELBLADT
STADSINGENJÖR

Benny Claesson
BENNY CLAESSON
BYRÅINGENJÖR

Detaljplan för del av KV JÄRNHANDLAREN på Väster i Nyköping, Nyköpings kommun.