

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret Hästskon m.m.
i Halmstad;
uppgjort i juni 1956.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser). Förslaget åtföljes av illustrationskartan till förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för södra delen av Linehedsområdet, fastställt av Kungl. Maj:t den 30 juli 1954. På denna karta har den nu föreslagna byggnadsutformningen inom kvarteret inritats.

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 26 februari 1954.

Kvarteret Hästskon är beläget inom norra delen av Linehedsområdet sydöst om vändplatsen vid Hemmansvägen. Utom kvarteret omfattar förslaget angränsande parkmark i söder och öster.

Förslaget innebär en utvidgning av kvarteret mot söder för att en viss utökning av bebyggelsen skall kunna medgivas. Stadsplanen utgöres av s.k. elastisk stadsplan. Den angivna största våningsytan föreslås ökad från 7200 till 8400 m². Stadsplanebestämmelserna föreslås gälla oförändrade dock kompletterade med vissa bestämmelser om utformningen av kvarteret, vilka bestämmelser uteglömts vid upprättandet av förslaget till nu gällande stadsplan.

Halmstad den 5 juni 1956.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret Hästskor m.m.
i Halmstad;
uppgjort i juni 1956.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Gruppering.

Å med cirkel betecknat område skola byggnaderna givas en
placering av det slag som angives på den bifogade illust-
rationskartan.

§ 4.

Bebyggelsens omfattning.

Inom med cirkel betecknat område får bebyggas till högst
den våningsyta i kvadratmeter räknat som siffran inom
cirkeln angiver.

§ 5.

Indelning i tomter.

Med cirkel betecknat område får icke uppdelas i flera
tomter.

§ 6.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 7.

Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Halmstad den 5 juni 1956.

Holger Rössborn
/Holger Rössborn/
stadsplanearkitekt