

B e s k r i v n i n g

rörande mindre ändring av stadsplanen för delar av 47:de kvarteret
R o s e n h ä l l å öster i Nyköping.

Gällande stadsplan för området fastställdes av Kungl. Maj:t den
17 september 1937.

Planändringen avser rätt att för bostadsändamål få inreda c:a
30 m² av vinden å ett nyuppfört två våningars bostadshus av sten å
tomten nr 19 i kvarteret. Byggnadens planyta är c:a 160 m². Vindslä-
genheten om ett rum och kokvrå är avsedd för en gårdskarll och värme-
ledningsskötare för fastigheten. Rumshöjden är 2,40 m.

Gällande stadsplanebestämmelser äro avsedda att i tillämpliga
delar fortfarande gälla ehuru under hänvisning till nu förevarande
karta. För vindsinredningen föreslås dock särskild bestämmelse.

"§ 7 a.

Å med v₁ betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind
inredas till högst 30 m²:s yta."

Nyköping i länsarkitektkontoret den 25 juli 1945.

And Steier

Enligt byggnadsnämndens beslut den 23 augusti 1945, § 360, har
planförslaget denna dag ändrats rörande tomten nr 17 samt jämväl i
viss mån för tomten nr 1.

Nyköping i länsarkitektkontoret den 6 september 1945.

And Steier

45-14
Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut