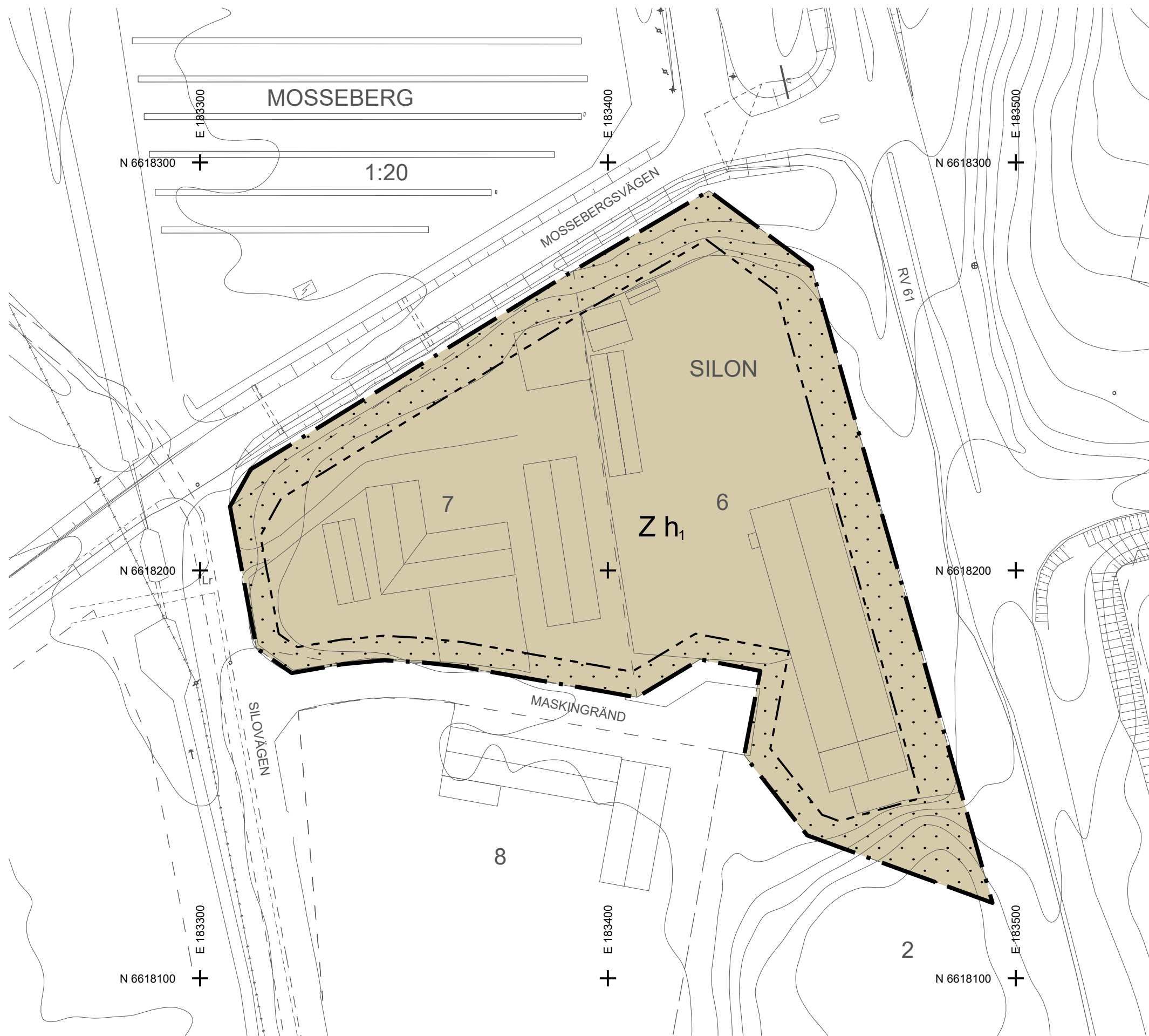
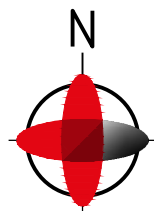


Skala 1:1000 (A2)

Grundkarta för
Silon 6 och 7
Arvika kommun, Värmlands län
Upprättad 2023-03-15
Samhällsbyggnad
Koordinatsystem:
SWEREF 99 12 00
Höjdsystem:
RH2000

Grundkartans beteckningar

- | | | | | |
|----------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------|
| — Rättigheter (linjer) | ☒ Byggnader | ⊕ Belysningsstolpe | ○ Brukspunkt | ----- Vägtrumma |
| - - - Rättigheter (ytor) | ⌘ Stolpe | --- Ellledning | — Refug | — Slänt |
| - - - Fastighetsgräns | ☐ Övrig anläggning, yta | → Strömpil | — Körbana, kantsten | ~ Höjdkurva |
| — Traktgräns/kv traktgräns | — Staket, plank, grind | — Dike | - - - Körbana, ej kantsten | |
| | ⌘ Ledningsstolpe | ⊕ Anslutningspunkt (FIX) | - - - Körbana på tomt | |

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- | | |
|-----------|------------------|
| — · — · — | Planområdesgräns |
| - - - - - | Egenskapsgräns |

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- | | |
|-----|--------------|
| ☐ Z | Verksamheter |
|-----|--------------|

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- | | |
|-------------|------------------------------------|
| ☐ · · · · · | Marken får inte förses med byggnad |
|-------------|------------------------------------|

Höjd på byggnadsverk

- | | |
|----------------|-----------------------------|
| h ₁ | Högsta nockhöjd är 12 meter |
|----------------|-----------------------------|

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Markens anordnande och vegetation

Markens höjd får inte ändras

Ändrad lovplikt

Marklov krävs även för gräv- och schaktarbeten så att eventuellt förorenade fyllnadsmassor hanteras enligt tillsynsmyndighetens krav.

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vinner laga kraft

- | | | |
|---|--|--|
| Till planen hör: | ☒ Planbeskrivning | ☒ Granskningsutlåtande |
| ☐ Planprogram | ☐ Miljökonsekvensbeskrivning | ☐ Gestaltungsprogram |
| ☐ Samrådsredogörelse program | ☐ Fastighetsförteckning | ☐ Kvalitetsprogram |
| ☒ UBM | ☒ Samrådsredogörelse | ☐ Illustration |

Detaljplan för Silon 6 och 7



Arvika kommun	Värmlands län	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling 2024-02-09		Godkännande	
		-	
		Antagande	
		2024-04-16	KS
Upprättad 2023-10-04	Reviderad -	Laga kraft	
		2024-05-14	
Kommunledningsstaben Arvika kommun	Johan Stenson, Sigma Civil AB planeringsarkitekt		