

UTDRAG UR PRIMÄRKARTAN

Kartan kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsbeteckningar

1990-03-07

Thomas Högberg

Thomas Högberg
Stadsingenjör

Skala 1:400

HALMSTAD

5:1

X= 83 240

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1990-08-08
§ 459

I tjänsten

Kurt Svanberg

Karl XI:s väg

X= 83 200

Y= 56 920

+3,9

O 5536

L-GATA

+4,8

Kyrkogatan

O 5563

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (linje ritad 3 mm utanför det område som förslaget avser)
- Gällande användningsgräns avsedd att bibehållas
- Gällande egenskapsgräns avsedd att bibehållas
- *-*- Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Anlagd park

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- BKH Bostäder, kontor och handel
- CKH Kyrka, kontor och handel

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och skärmtak där byggnadsnämnden så prövar lämpligt
- Marken får endast bebyggas med skärmtak till en höjd av högst 4,0 meter

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Trädet skall bevaras Marklov krävs för trädfällning
- n₂ Plantering skall anordnas på överbyggnaden i en 1,0 meter bred zon längs användningsgräns. Planteringslåda skall vara infälld i takkonstruktionen. Vegetationen får inte överstiga en höjd av 1,0 meter över taket på överbyggnaden

UTFORMNING

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- 00°-00° Minsta resp. största taklutn. i grader
- I, II, III Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft

Upphävd fastighetsplan

De tomtindelningar som fastställdes 1956-10-11 och 1975-01-24 är upphävd för fastigheterna Våghals 2, 3, 5, 10, 18, 19 och 20

ILLUSTRATIONER

- illustrationslinje
- plantering illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Till planen hör även:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- utlåtande
- fastighetsförteckning

Planavgift enligt PBL 11 kap 5§ utgår ej.

DETALJPLAN FÖR

VÅGHALS 1 OCH 18 MM

HALMSTAD DEN 28 MARS 1990

Kjell Pihl
KJELL PIHL, arkitekt

S:T NIKOLAI, HALMSTAD

REVIDERAD 9 MAJ 1990

Kjell Pihl
KJELL PIHL

godkänd för samråd av BN 90 03 28
antagen av BN 90 08 08
vunnit laga kraft 90 09 05

E 44 (388 SNI) K

ANTAGANDEHANDLING