

Beskrivning

över förslag till ändrad stadsplan för kvarteren Karpen och Laken m.m. i Lidköping.

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å av stadsarkitekten i sept. 1946 upprättad karta i skala 1:2000 med tillhörande stadsplanebestämmelser.

Stadsplaneförslaget omfattar kvarteren Karpen och Laken samt ett parkområde begränsat av Wennerbergsgatan, Hagagatan, Södra Kyrkogatan och Majorsallén.

För kvarteret Karpen gäller av Länsstyrelsen i Skaraborgs län den 8 september 1944 fastställd stadsplan.

För kvarteret Laken samt berörda parkområde gäller av Kungl. Maj:t den 11 juni 1943 fastställd stadsplan.

Ändringen av gällande stadsplaner föranledes av dels en anhållan av ägaren till tomten nr. 4 i kvarteret Laken, som i skrivelse till byggnadsnämnden framhållit svårigheterna att bebygga tomten ifråga enligt nu gällande stadsplan, dels ock önskvärdenheten att giva området en regelbundnare utformning.

Förslaget innebär följande ändringar:

Kvarteret Karpens trevåningsbebyggelse omgrupperas så, att de mot Majorsallén snedställda kropparna borttagas och ersätts med en byggnad parallellt med Majorsallén och en byggnad utmed Wennerbergsvägen. De tre övriga huslängorna vinkelrätt mot Wennerbergsvägen omläggas enligt förslaget varigenom en mera samlad och öppen gårdsbildning erhålles.

Södra Kyrkogatans sträckning ändras mellan Tunnbindaregatan och Majorsallén så, att den mynnar vinkelrätt i Majorsallén. Södra Kyrkogatans bredd minskas till 9.0 m.

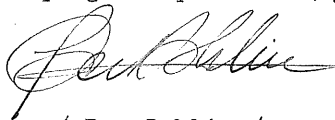
Kv. Laken utvidgas sålunda något mot söder, varvid en 3 - våningsbyggnad förlägges parallellt med Södra Kyrkogatan. Härigenom kan en tomt bildas för denna byggnad utan att mark behöver tagas från de norr därom liggande fastigheterna, stadsägan nr. 134 och tomten nr. 4.

För tomten nr. 4 föreslås ett utvidgat byggbart område. Tomten kan då bebyggas utan att blivande byggnad behöver sammanbyggas med å tomten nr. 3 befintlig byggnad.

Inom kvarteret har även föreslagits område för mindre gårds-
byggnader, uthus, garage el. dyl.

I övrigt innebär förslaget ingen ändring.

Lidköping i september 1946.



/ Per Bohlin /

Stadsarkitekt .

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

den 28 okt. 1946 5/194

Ex officio:



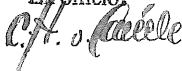
stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 21 mars 1947

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:



Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för kvarteren Karpen och Laken m.m. i Lidköping, upprättat av stadsarkitekten i sept. 1946.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva inredandet av lokaler för handel och hantverk.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F. betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

Hushöjd.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7.6 och 10.8 meter.

§ 4.

Våningsantal.

1 mom. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

2 mom. Å med 1/3 v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vinden inredas till högst 1/3 av vindens yta.

§ 5.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 6.

Områden, som icke eller endast delvis får bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, garage eller dylik mindre gårdsbyggnad.

3 mom. Med ringprickning betecknat område får överbyggas med terrassbyggnad och användas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt. Dylik terrassbyggnad får icke utan särskilda skäl uppföras till högre höjd än 4.0 meter.

§ 7.

Byggnadsmaterial.

Inom med B eller ringprickning betecknat område får byggnad endast uppföras av sten eller därmed ur brandsäkerhetssynpunkt jämförligt material.

Lidköping i september 1946.



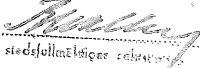
/ Per Bohlin /

Stadsarkitekt.

Tillhör vattenverkets arkiv

den 28 okt. 1946 & 194

Ex officio:


stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 21 mars 1947

Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

