

RESOLUTION

LANSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 108 § byggnadslagen, skäligen härigenom fastställa ett den 10 mars 1964 av byggnadsnämnden i dåvarande Selångers kommun antaget förslag till ändring av byggnadsplan för Bergsjöer, Selångers socken, numera ingående i Sundsvalls stad, vilket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, åskådliggjorts i en av distriktsarkitekten Torbjörn Forsberg och arkitekten Stanley Back i januari 1964 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Karten skall föras med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnäsand i landskansliet den 24 mars 1965.

På lanstyrelsens vägnar:

Herald Ljungh

Bengt Olavi

asscc

Bestyrkes i tjänstens vägnar:

E. Östlund

Förskrift

Tillhör byggnadsnämndens i Selånger beslut den 10 mars 1964 § 68,
betygas
i tjänsten

B E S L U T

av Söderlund

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för Borsåker i Selånger kommun, Västerbottens län, upprättat 1 januari 1964.

§ 1.

BYGGNADSPLANOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav må lättare skärstek eller garage uppföras vid bilupptällningsplatser om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med R betecknat område får bebyggas endast med kedjehus eller radhus (sammanskygda enfamiljshus).

§ 4.

OMRÅDETS UTHYTTJANDE.

Mom. 1. Inom med arabisk siffra inom rektangel betecknat område får den sammanlagda byggnadsytan uppgå till högst det antal a^2 , som siffran angiver.

Mom. 2. Område betecknat med arabisk siffra inom rektangel skall utgöra en tomt.

§ 5.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Inredning av vind utöver angivet våningsantal får ske endast inom med v betecknat område.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Sundsvall 1 januari 1964.

DISTRIKTBANKITEKTORENT

Storbjörns

Wander Back

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende III G 2 - 22-64
Härnösand i landskansliet den 21/3 1965
På tjänstens vägnar
Eury Östlund

f Zevhu

Tillhör byggnadsnämndens i Selånger beslut den 10 mars 1964 § 68, betygas.

I tjänsten:

G. Söderlund
G. Söderlund

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för Bergsjöer i Selånger kommun, Västerbottens län, upprättat 1 januari 1964.

För området gäller byggnadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 27 mars 1963.

Enligt gällande plan har avsikten varit att kvarterets inre, punktprickade del skall utgöra en samfällighet för de två byggnadsområdena på vardera sidan, vilka var för sig skulle utgöra en tomt. På grund av ändrade dispositioner har det ansetts lämpligare att ifrågevarande kvarteretsdel utläggas till park, vilket även är enklare ur fastighetsbildningsynpunkt.

En-området har av samma anledning givits en lämpligare utformning.

Tillåten byggnadsyta för de västra byggnadsområdena har efter prövning befunnits lämpligt att minska från 8000 till 7000 m².

Sundsvall 2 januari 1964.

DISTRIKTSARKITEKTKONTORET

*Härav enligt överenskommelse med
distriktsarkitektkontoret den 19 mars 1965.
A.C.*

Stenbjörns

Paulus Back

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 2-22-64
Härnösand i landskansliet den 21/3 1965
På tjänstens vägnar:

E. Söderlund