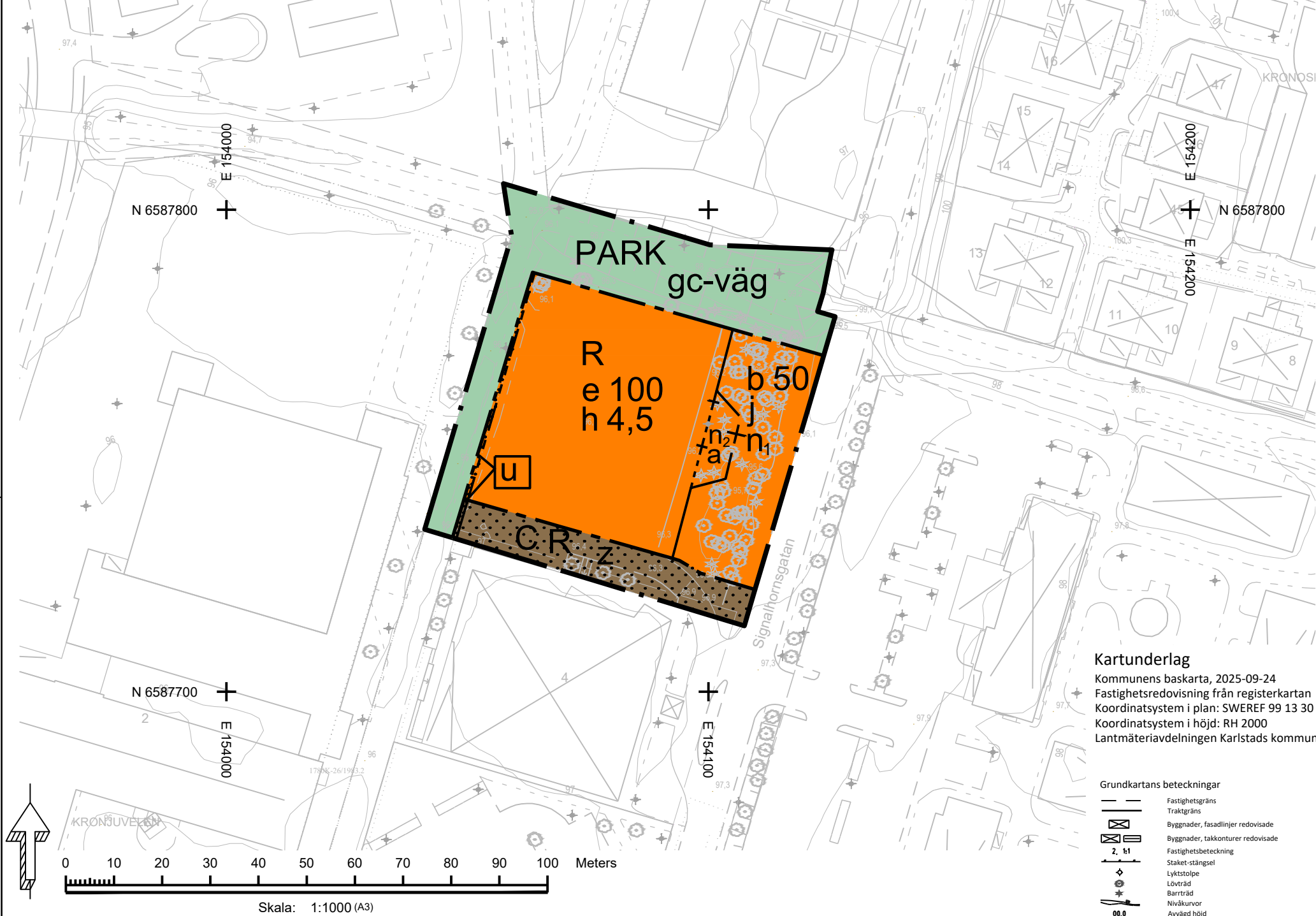


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns
- Kombinerad egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

PARK Park

Kvartersmark

C Centrum

R Lek- och idrottsanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

gc-väg Gång- och cykelväg. (Avgränsas av användningsgräns)

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föres med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter. (Avgränsas av användningsgräns)

Markens anordnande och vegetation

n₁ Minst 15 träd ska finnas.

n₂ Tallar får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- z Marken ska vara tillgänglig för utryckningsfordon.

Stängsel, utfart och annan utgång

- j Avgränsning i form av plank, staket eller stängsel mot hela Signalhornsgatan ska finnas. Minst 1/2 ska utformas med minst 50% genomsiktighet. Minst 1/3 av avgränsningen ska utformas i trä. Höjden ska i huvudsak vara 1,4 meter men uppstickande partier till en högsta höjd om 2,2 meter tillåts.

Utförande

- b 0,0 Minst angivet värde i % av marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

- e 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m² inom användningsområdet. (Avgränsas av användningsgräns)

Ändrad lovplikt

- a Marklov krävs även för fällning av tallar.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

1780K-P2025/15

Detaljplan för
aktivitetsyta norr om Kronoteket

inom Kronoparken, Karlstads kommun, Värmlands län

Upprättad av SBN au: 2025-04-09 § 96, rev 2025-06-11 §161

Antagen av SBN: 2025-10-15 § 211
Vunnit laga kraft: 2025-11-11

Anastasia Mileoranskaya
Stadsbyggnadsplanerare

Sofia Anesäter Olsson
Stadsbyggnadsarkitekt

