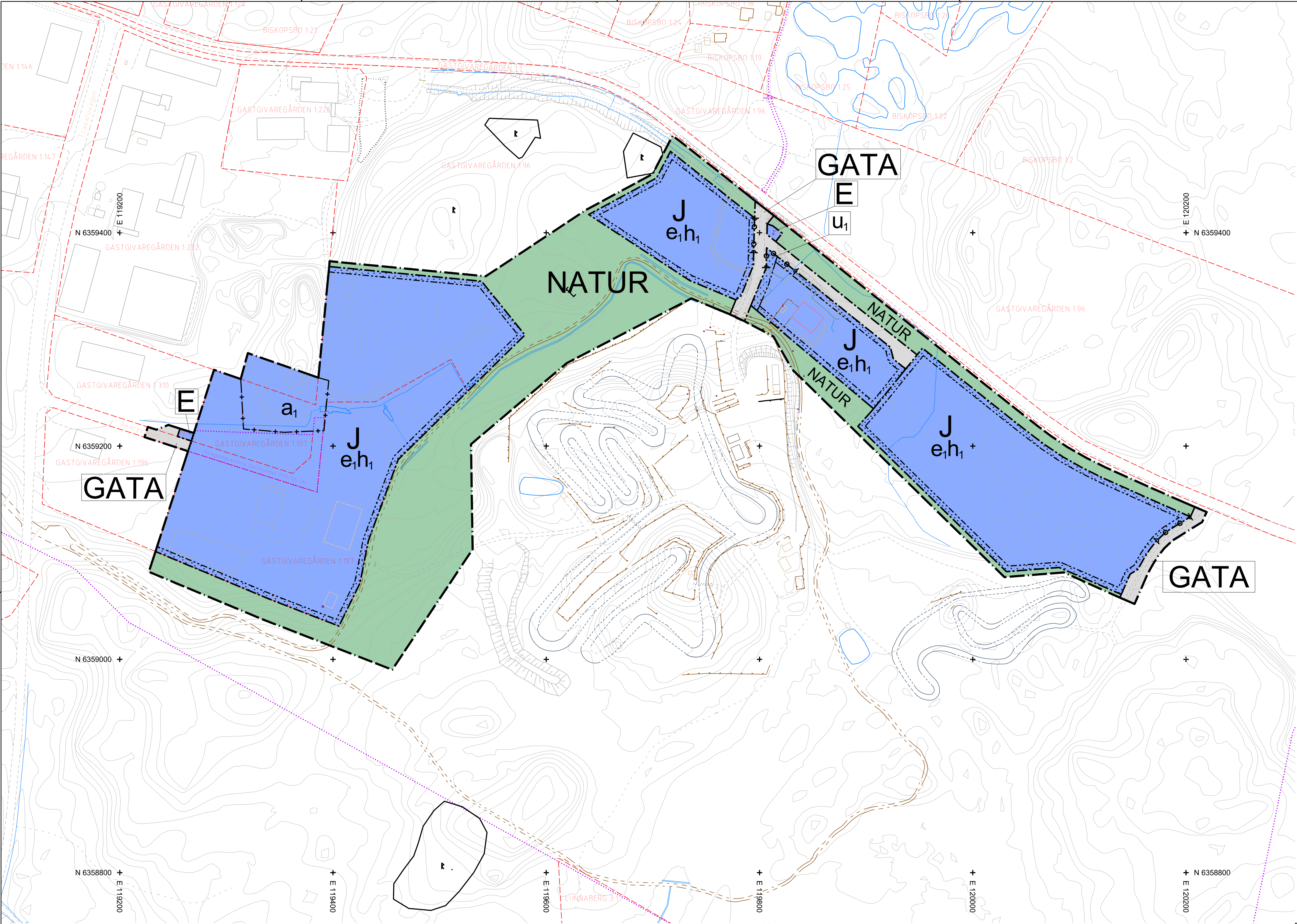




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- NATUR

Gata

Natur

Kvartersmark

- E
- J

Tekniska anläggningar

Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta totalhöjd är 20 meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

e₁ Största byggnadsarea är 60 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

SEKUNDÄRA EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Villkor för lov

a₁ Marklov får inte ges för ingrepp i mark förrän markföreningen tas om hand.

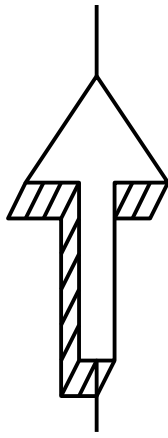
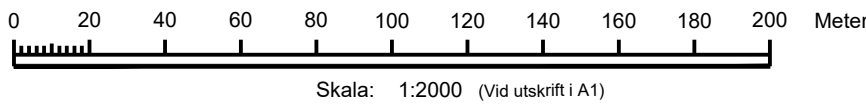
Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. 2024-10-16

Grundkarta

Teckenförklaringar

- FASTIGHETSGRÄNS OCH TRAKTGRÄNS
 - RÄTTIGHET
 - ELLUJSPÅR (STIGKANT)
 - VÄGKANT/KÖRBANEKANT
 - VÄGOMRÅDESLINJE
 - GANG OCH CYKELBANA (KANT)
 - GANGSTIG
 - MOTORBANESPAK (KANT)
 - VÄGTRÜMMA (MITT)
 - TUNNEL (KANT)
 - STÖDMUR/GRUNDMURSREST
 - STAKET
 - GRÖD
 - DIREKTAVTÄTTENDRAG/VATTENLINJE
 - HÖJDKURVOR
 - TRANSFORMATORBYGGNADELSKÄP
 - SLÄNT
 - BELYSNINGSTOLPE
 - KOORDINATRYSS
 - BYGGNADER enligt nedan Inlyftskoder
 - INDUSTRIBYGGNAD
 - BOSTADSBYGGNAD
 - KOMPLEMENTBYGGNAD
 - BYGGNAD MED SAMHÄLLSFUNKTION
 - KOMPLEMENT TILL BYGGNAD
 - FASTIGHETSBETECKNING
 - NÄRIN PÅ VÄGGATA/LOKALGATA
- Grundkarta är upprättad av kart- och GIS-ingenjör Åsa Elmsson, myndighetsförvaltningen, i samråd med Emanuel Johansson, samhällsplanerare, utvecklingsavdelningen, i februari 2024 genom utdrag och komplettering av Sävsjö kommuns digitala basdata. Koordinatsystem: Svensk 98 1500 Höjdsystem: RH2000. Arrenderområdet för motorbanan redovisas ej i grundkarta.



Till planen hör:		☒ Planbeskrivning	☒ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltungsprogram	
☐ Samrådsredogörelse program	☒ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram	
	☒ Samrådsredogörelse	☐ Illustration	
Detailplan för Verksamhetsmark vid Hagabanan, del av			
Gästgivaregården 1:96 m fl			
Sävsjö kommun	Jönköpings län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft		Godkännande	
		2024-09-03	KS
Utvecklingsavdelningen/Samhällsbyggnadsenheten		Antagande	
		2024-09-16	KF
Upprättad 2022-09-22	Reviderad 2024-02-26	Laga kraft	
		2024-10-16	KF
		Dnr: KS 2021/420	
Emanuel Johansson Samhällsplanerare			