

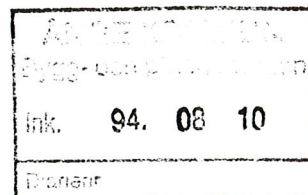


LÄNSSTYRELSEN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

MEDDELANDE OM
BESLUT OM ÖVERPRÖVNING
LAGAKRAFTBEVIS

2023-6478-94

Ånge kommun
Box 500
841 00 ÅNGE



Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL

Bygg- och plannämnden i Ånge kommun har 1994-06-21 antagit ändring av detaljplan för GOLFBANA i HUSSBORG.

Länsstyrelsen har 1994-07-01 enligt 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunens beslut enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Lagakraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft 1994-07-19.

Christina Zetterquist
Christina Zetterquist
Planenheten

Kopia till:

Fastighetsbildningsmyndigheten	+	antagandebeslutet
<u>Byggnadsnämnden</u>	+	- " -
Lantmäteriet	+	- " -
Planenheten	+	- " -

2260-P94/0621/1

§ 139

Dnr 1990.11

Ändring av detaljplan för golfbana i Hussborg, Ånge kommun

Bygg- och plannämndens belsut 1994-04-26, § 81

"Syftet med planändringen är att dels möjliggöra standard-förbättringar så att det allmänna vägnätet fyller dagens krav på framkomlighet och säkerhet, dels att säkerställa golfbanans funktion genom att lägga fast erforderliga övergångsställen och dels att föreskriva bevarande av befintlig trädallé mot Hussborg.

Under planarbetets gång har samråd förevarit med kommunens tekniska kontor, Vägverket och golfklubben.

Bygg- och plannämndens beslut 1994-02-22, § 32

Bygg- och plannämndens beslut 1994-01-25, § 10,

Detaljplan för Hussborg är lagakraftvunnen 1990-07-12.

Vägverket har för avsikt att bredda väg 511 vilket detaljplanen ej medger.

Detaljplanen måste därför ändras.

Samråd har skett med Vägverket och golfklubben 1994-01-19.

Bygg- och plannämnden beslutar

att infordra offerter för planändringen.

att enkelt planförfarande skall tillämpas.

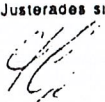
att 1:e byggnadsinspektören i samråd med ordföranden antar den fördelaktigaste offerten. Redovisning skall därefter ske till nämnden.

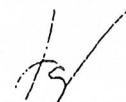
Följande offerter har inkommit samtliga som takpris och exklusive moms.

Axel Ohlsson

8989:- kr

forts







§ 139

Dnr 1990.11

Jan Johansson Arkitektkontor AB

9300:- kr

Gillark Design AB

10000:- kr

Torbjörn Lindgren Arkitektkontor

12500:- kr

1:e byggnadsinspektören har efter samråd med ordföranden antagit Axel Ohlsson som planförfattare med ett takpris av 8989:- kr. Antagandet har villkorats med sökandens muntliga uppgift om att han har F-skattsedel.

Bygg- och plannämnden beslutar

att lägga delgivningen till handlingarna

Handlingar för planändringen föreligger.

Bygg- och plannämnden beslutar

att ändringsförslaget kan utsändas till berörda."

Planförslaget har varit utsänt till en vid krets sakägare.

Samtliga som inkommit med svarsskrivelse godtagar planändringen förutom ägarna av fastigheterna Västerhångsta 5:80 och 5:85.

Sedan planen ändrats så att nämnda fastigheter ej behöver avstå mark så har ägarna skriftligt godtagit planen.

Hussborg AB har som ägare av fastigheten 33:2 godtagit att hela vägbreddningen utförs på deras fastighet.

Vägverket har ingen erinran till den enkelsidiga breddningen.

Länsstyrelsen har i samrådsyttrande 1994-05-30 uttryckt

"En bestämmelse om att marklov krävs för förändringar av terräng och vegetaion bör införas i planen. Före antagandet av planen bör ett förnyat samråd ske med länsstyrelsen."

forts

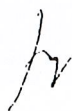
§ 139

Dnr 1990.11

Den av länsstyrelsen förordade bestämmelsen om marklov har införts i planen och samråd därom har skett med länsstyrelsen genom planförfattaren.

Bygg- och plannämnden beslutar

att med stöd av kommunfullmäktiges beslut 1988-04-25, § 35 antaga förslaget till ändring av detaljplanen för golfbana i Hussborg, Ånge kommun enligt plan- och bygglagen 5:29.



Kommunfullmäktige

1988-04-25

6

Kommunstyrelsen

1988-04-06

17

Kommunstyrelsens arbetsutskott

1988-03-08

11

Kf § 35

Ks § 77

Au § 49

Dnr 1988.0111

003.317

Delegation till byggnadsnämnden - antagande av detaljplan vid enkelt planförfarande

I vissa fall kan med stöd av PBL kap 5 § 28 enkelt planförfarande tillgripas. Förutsättningen för att ett sådant planförfarande skall få tillämpas är bl a följande:

Begränsad betydelse. Planen har rutinkaraktär och reglerar inte många motstridiga intressen. Den bör inte heller medföra större ekonomiska eller andra åtaganden för kommunen, om inte åtagandet redan beslutats i annat sammanhang.

Saknar intresse för allmänheten. Planförslaget har inte ett mer allmänt intresse i kommunen.

Detaljplan antas enligt PBL kap 5 § 29 av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige får uppdra åt byggnadsnämnden att anta planer som inte är av principiell beskaffenhet eller i övrigt av större vikt. (Exempelvis vid enkelt planförfarande).

Byggnadsnämnden beslutar 1987-11-24, § 300

att anhålla att kommunfullmäktige medger byggnadsnämnden rätt antaga detaljplaner där s k enkelt planförfarande tillämpas.

Arbetsutskottet förslår kommunstyrelsen i sin tur föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla byggnadsnämndens förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

8 Reglementspärm
Byggnadsnämnd

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande