

Kopia

1284-P-33

861213
Ink. 1987 -01- 2 9
Länstygelsen Malmö
Antal bil

11.082-3446-85

Förslag till ändring av stadsplan för
kv TEGLET mm i Höganäs,
Höganäs kommun, Malmöhus län.

Upprättat i Lund 1984-03-01

Stefan Romare
Arkitekter SAR

Christer Jarnlo

STADSPLANE BETECKNINGAR

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3 meter utanför det område förslaget avser
- Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Områdesgräns
- Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- Bestämmelsegräns

OMRÅDESBETECKNINGAR

- Allmän plats
- Gata
- Gatuplantering
- Park eller plantering
- Byggnadskvarter
- Allmänt ändamål
- Bostäder
- Bostäder samt i vissa fall garage
- Bostäder samt i vissa fall handel, hantverk
- Samlingslokaler samt i vissa fall bostäder
- Specialområde
- Transformatorstation

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- Mark som inte får bebyggas
- Mark där uthus mm undantagsvis får uppföras
- Mark tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- Ledningsområde
- Fristående hus
- Fristående eller kopplade hus
- Kedjehus
- Våningsyta i kvadratmeter
- Kvartersstuga
- Antal våningar
- Förbud mot vindsinredning
- Byggnadshöjd
- Utfartsförbud. Halvcirkel markerar förbudets slut
- Illustrationslinje inte avsedd att fastställas
- Gatuhöjd
- Gällande gatuhöjd avsedd att behållas
- Gällande gatuhöjd avsedd att utgå

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Gällande gränser enligt detaljplan
- Fastighetsgräns
- Plank resp staket
- Häck resp slänt
- Stenmur resp stödmur
- Järnväg resp nivåkurva
- Boningshus resp uthus
- Transformator resp skärmtak
- Vattentorn resp industribyggnad
- Butik, kontor
- Triangelpunkt resp bef gatuhöjd
- Rutnäts- resp polygonpunkt
- Tomt- resp stadsägsnummer
- Littera för samfällt område

Grundkartan upprättad i september 1983 av stadsingenjörskontoret i Höganäs

Kopians likhet med originalet
bestyrks på tjänstens vägnar

SKALA 1:1000

ÄNDRING AV DETALJPLAN

Denna plankarta redovisar med rött ändringar till en gällande detaljplan, och ska läsas tillsammans med den gällande och underliggande detaljplanen. Ändringarna i denna handling kan innebära att befintlig fastighetsindelingsbestämmelse tas bort.

Utöver denna handling och de ändringar som anges med rött gäller laga kraftvunnen detaljplan: Kv Teglet m.m. med laga kraft 1986-02-14.

PLANBESTÄMMELSER
GRÄNSER

Gällande fastighetsindelingsbestämmelse upphör att gälla.

 HÖGANÄS KOMMUN	ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR KV TEGLET M.M. HÖGANÄS STAD, HÖGANÄS KOMMUN, SKÅNE LÄN
ANTAGANDE: 2025-08-19	LAGA KRAFT: 2025-09-11
UPPRÄTTAD: 2025-06-17	DIARIENUMMER: KS/2024/436
	Laga krafthandling STANDARDFÖRFARANDE
	Gunilla Sandebert Plan- och bygglovsefter
	Berit Nikaj Planarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i Höganäs beslut av den
1985 § 21 betygat
I tjänsten
Erland bondeson
Kom. fullm. sekr.

Registrerad

KOPIA

LÄNSTYGELSEN
Malmöhus län

Genom beslut 1986.02.14 vilket på grund av stadgande 160 § tredje stycket byggnadsnämnden vunnit laga kraft, har länsstyrelsen fastställt det på denna karta avfatta förslaget till ändring av detaljplan för kv Teglet m.m. i Höganäs kommun, Malmöhus län.
Lars Benfors / Erik Eriksson
Utan avgift