

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheter i HÄLSINGEN 2:01, HÄLSINGEN 11:11 m fl inom SJÄRHUNDRA GÅRDEN i Sittuna socken, Fjärdhundra kommun, Västmanlands län.

(Se en av arkitekt SAR Åke Carlström, Kommunens Konsultbyrå AB i Västerås, i april 1967 upprättad karta)

GÄLLANDE BYGGNADSPLAN

För ändringsområdet gäller en av länsstyrelsen den 13 juli 1964 fastställd byggnadsplan. Området är avsett för bostadsbaserad, friliggande bobyggnad, samt ett mindre parkområde. Inom kvarteret är beläget i form av radhus uppförda pensionärsbostäder jämte för friliggande anläggning.

ÄNDRINGSFÖRSLAGET

Ändringsförslaget syftar till att möjliggöra uppförandet av ytterligare femton pensionärsbostäder i form av radhus. Efter den det nyssnämnda parkområdet saknar egentligt värde förslås att detta anslutas till de fyra kontplatserna inom ändringsområdet. Den sålunda anslutna kontplatsen ger erforderligt utrymme för pensionärsbostäderna vid beträffar infart, parkering och andra yttre anordningar. Samma byggnadernas utformning som radhus i en våning (utan vindsläpning) och upplåt i mindre enheter anpassas anläggning miljömässigt efter omgivningen.

VA-ANLÄGGNING

Skild va-anläggning kan inte anses erforderlig eftersom området redan är väl försäjt både beträffande vatten och avlopp.

ÖVRIGT

Samråd har skett med länsarkitekten, distriktslänsarkitekten och länsbostadsdirektören.

Västerås i april 1967

Åke Carlström

ark SAR

Kommunens Konsultbyrå AB

Antagits av byggnadsnämnden i Fjärdhundra kommun den 5/6 1967 § 48.

Erik Erik Berglund

Byggnadsnämndens ordf.

Beskrivningen på tjänstens vägnar