

R E S O L U T I O N .

Med stöd av 26 § byggnadslagen prövar länsstyrelsen skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Ronneby stad den 16 augusti 1960 antaget förslag till ändrad stadsplan för kvarteret Hacken i staden, vilket förslag angivits på en av stadsarkitekten Anders Edblad i april 1960 upprättad karta jämte därtill hörande, härafter intagna stadsplanebestämmelser.

Beskrivning till förslaget intages jämväl härafter.

Om fastställelsen skall bevis tecknas på kartan.

Till följd av stadgandet i 150 § tredje stycket nämnda lag må klagan mot detta beslut icke föras.

Karlskrona i landskansliet den 5 oktober 1960.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Wik

Lennart Hobert



Stämpel . . . kr. 6:--

Bevis å karta " 2:--

Summa kronor 8:--

Byggnadsnämnden i Ronneby stad jämte stadsplanebestämmelser och beskrivning samt karta i original.

Länsskousliet i Karlskrona			
Ink. 10 SEP 1960			
III	61	22	60

D. nr 466
Länsmarknadskontoret i Karlskrona
Ink. 10 SEP 1960

BESKRIVNING
och
BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret Hackan inom Ronneby stad.

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring av stadsplanen för
kvarteret H A C K A N inom Ronne-
by stad.

Läge m.m.

Planområdet utgöres av kvarteret Hackan inom det s.k.
Rydénska området i norra delen av Ronneby stad och omfattar
cirka 1,1 ha.

Gällande plan och fastighetsindelning.

För området gäller stadsplan, fastställd av Kungl.
Maj:t den 17 maj 1946, vilken i vissa avseenden ändrats,
och i ändrat skick fastställts av Länsstyrelsen dels
den 6 aug. 1956, dels den 26 juni 1958.

Gällande fastighetsindelning och ägoförhållanden
framgå av grundkarta jämte fastighets- och markägare-
förteckning.

Befintlig bebyggelse.

Planområdets norra del är för närvarande obebyggt.
Där visar stadsplanen av den 26 juni 1958 längs Kockums
väg en serie radhus i högst en våning jämte vindsvåning
och längs Krooks väg ett par tomter för friliggande hus.
I kvarterets södra del finnes ett antal byggnader uppför-
da i 1½ eller 2 våningar. Öster om planområdet, i kv.
Skruven, äro uppförda flerfamiljshus i tre våningars höjd.

PLANFÖRSLAGET.

Planområdets nordöstra del, som i gällande stadsplan
är avsedd för radhus, har sannolikt genom sitt läge omedel-
bart intill de öster därom belägna trevåningshusen, ej
visat sig begärlig som byggnadsplats.

Då under de sista månaderna förslag framlagts om
exploaterandet av ytterligare två tomter i kv. Bågen och
två i kv. Vinkeln inom detta bostadsområde /Rydénska om-
rådet/ har byggnadsnämnden ansett det lämpligt att kompen-
sera detta genom att enligt föreliggande förslag utlägga
fyra tomter i kv. Hackan till grönområde. I övrigt innebär

planförslaget ingen annan ändring än att en mindre justering vidtagits betr. den sydöstra tomten i kvarteret för att bringa planen i överensstämmelse med rådande förhållanden.

Till förslaget höra stadsplanebestämmelser.

Ronneby i april 1960.

Herman Edlund
Stadsarkitekt.

Bestämmelse tillhörande
förslag till ändring av
stadsplanen för kvarteret
H A C K A N inom Ronneby
stad.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast
för bostadsändamål.

§ 2.

MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknat område får icke
bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Å med F betecknat område skall byggnad uppföras
fristående.

§ 4.

VÅNINGSENTAL.

Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad
uppföras med respektive högst en och två vå-
ningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat
våningsantal vind inredas.

§ 5.

BYGGNADSHÖJD.

Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad
icke uppföras till större höjd än respektive 4,2, 5,6 och
7,2 m.

Ronneby i april 1960.

Herman Edlund
Stadsarkitekt.

Utskrift från byråns arkiv i Ronneby stad den 11/10 1960.
III 22 60.
5,10 1960.

Vorund

Via vän.