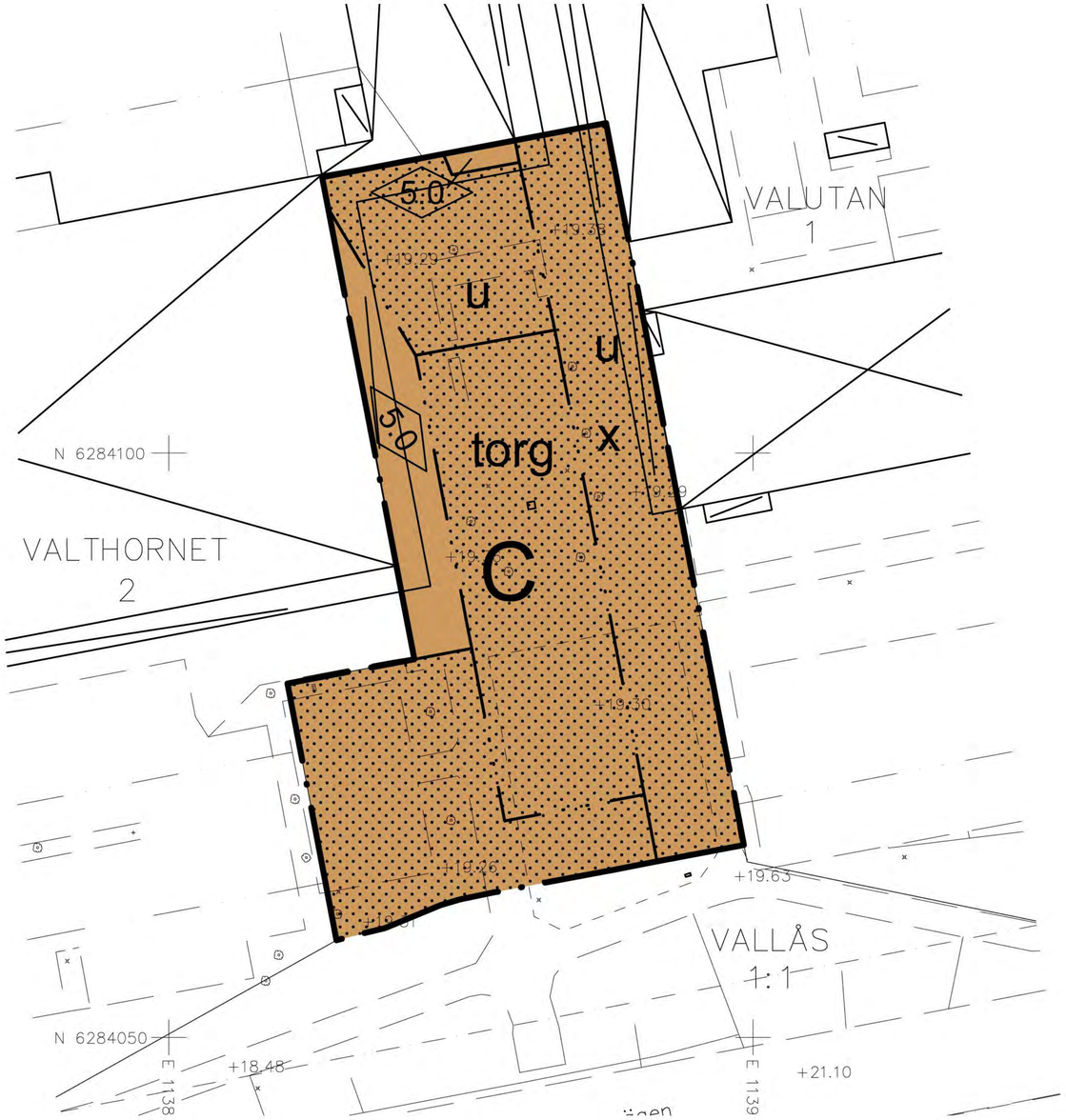

Skala: 1.500 (A3)

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 m

E 306 K

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

Planområdesgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

C — Centrum

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras. Skärmtak som sticker ut upp till 2,5 meter från fasad kan tillåtas.

u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x — Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

torg — torg

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

5.0 — Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Grundkarta upprättad den 17 mars 2014

Sven-Åke Kronlund
Stadsingenjör

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Mätklass: III
Beteckningssystem: Halmstads kommun

Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- gräns för rättighet
- 3:7 registernummer
- bonings- resp uthus karterat eft
- bonings-resp uthus karterat efte
- skärmtak / uterum
- väg
- staket
- stödmur
- häck
- stenmur
- slänt
- ägoslagsgräns
- åker
- löv resp. barrskog
- lövträd
- barrträd
- ledningsstolpe
- belysningsstolpe
- nivåkurva
- +41.6 avvägd höjd

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

DEL AV VALLÅS 1:1
VALLÅS CENTRUM

VALLÅS, HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret

Cecilia Bergström
planchef

Tina Wagner
planarkitekt

Beslut om:	Datum:
Antagande av KS	2014-09-02
Laga kraft	2014-09-29

Till planen hör:
Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Granskningsutlåtande
Behovsbedömning av miljöbedömning

Halmstad