

Avskrift

86

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Plan- och byggnadssektionen

BESLUT

18.2.1969

22G2-981-68

Länsassessor
R Blomberg/BD

Fastställelse av utvidgning av byggnadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Gustavsbergs kommun vid sammanträde den 20 november 1968 antaget förslag till utvidgning av byggnadsplan för fritidsbebyggelse för fastigheterna Skälsnara 2:42 och 2:66 i Ingarö socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av lantmätaren Gunnar Vallin år 1968 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

./.

Härjante förordnar länsstyrelsen - jämlikt 110 § fjärde stycket byggnadslagen - att trädfällning inom byggnadsplanområdet icke må verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som icke gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark skall dock förbudet upphöra att gälla i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen - med stöd av 113 § byggnadslagen - att ägaren av ovannämnda fastigheter skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagen över beslutet om fastställelse av förslaget till byggnadsplan må icke föras.

Talan mot beslutet i övrigt må föras hos Konungen genom besvär. Besvären, undertecknade av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud, skall ha inkommit till kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden fick del av beslutet. För menighet är dock besvärstiden fem veckor.

Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Bilagoförteckning

Bil A

Bil B

Byggnadsnämnden

BESLUT

18.2.1969

406 807
2

22G2-981-68

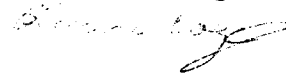
Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

På länsstyrelsens vägnar

Gösta Falk

Rune Blomberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar



406 315

BYGGNADSPLANE BESTÄMMELSER

gällande inom en den 14 november 1964 fastställd byggnadsplan för vissa delar av Skälsmara 2:42 och 2:66 i Ingarö socken, Gustavsbergs kommun, Stockholms län, och föreslagna att gälla även för återstående områden av nämnda fastigheter, vilka omfattas av ett år 1968 upprättat förslag till utökning av nämnda byggnadsplan.

1 §

Byggnadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med Vb betecknat område utgör vattenområde, som får utfyllas eller överbyggas endast i den mån så erfordras för bryggor, båthus eller dylikt.
Mom. 3. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
Mom. 4. Med punkt- och korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, sjöbod eller dylik byggnad.

2 §

Storlek å tomtplats.

Tomtplats må ej givas mindre areal än 3000 kvadratmeter.

3 §

Byggnaders antal och storlek.

- Mom. 1. Å varje tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras.
Mom. 2. Å varje tomtplats må huvudbyggnad och uthus sammanlagt upptaga en yta av högst 150 kvadratmeter.

4 §

Byggnads höjd och våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad ej uppföras med mera än en våning och ej till större höjd än 4,5 meter. Uthus må dock ej uppföras till större höjd än 3 meter, räknat till taknock.

Johanneshov den 5 augusti 1968.

På tjänstens vägnar:

Gunnar Vallin
lantmätare.

406 315

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

gällande inom en den 14 november 1964 fastställd byggnadsplan för vissa delar av Skälsmara 2:42 och 2:66 i Ingarö socken, Gustavsbergs kommun, Stockholms län, och föreslagna att gälla även för återstående områden av nämnda fastigheter, vilka omfattas av ett år 1968 upprättat förslag till utökning av nämnda byggnadsplan.

1 §

Byggnadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med Vb betecknat område utgör vattenområde, som får utfyllas eller överbyggas endast i den mån så erfordras för bryggor, båthus eller dylikt.
Mom. 3. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
Mom. 4. Med punkt- och korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, sjöbod eller dylik byggnad.

2 §

Storlek å tomtplats.

Tomtplats må ej givas mindre areal än 3000 kvadratmeter.

3 §

Byggnaders antal och storlek.

- Mom. 1. Å varje tomtplats får endast en huvudbyggnad uppföras.
Mom. 2. Å varje tomtplats må huvudbyggnad och uthus sammanlagt upptaga en yta av högst 150 kvadratmeter.

4 §

Byggnads höjd och våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad ej uppföras med mera än en våning och ej till större höjd än 4,5 meter. Uthus må dock ej uppföras till större höjd än 3 meter, räknat till taknock.

Johanneshov den 5 augusti 1968.

På tjänstens vägnar:

Gunnar Vallin

lantmätare.