

Avskrift.

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av stadsäga 617 m.m. (Ringvägens förlängning till Varvsvägen) i Landskrona.

Upprättat i februari 1965.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad i skala 1:1000 och i särskild handling, stadsplanebestämmelser.

Gällande stadsplaner inom och omedelbart intill området har följande fastställersedata:

Kungl. Maj:t den 25 maj 1917 (del av kv. Ejdern)

Kungl. Maj:t den 9 oktober 1931 (Viktoriagatan)

Kungl. Maj:t den 29 oktober 1943 (kv. Hägern)

länsstyrelsen den 15 oktober 1952 (kv. Storken)

länsstyrelsen den 27 juni 1956 (del av kv. Ejdern)

Kungl. Maj:t den 28 september 1956 (stg 550 + 50)

länsstyrelsen den 2 april 1964 (Östra Infarten).

Gällande byggnadsplan för stadsdelen Örja är fastställd av länsstyrelsen den 5 april 1944.

Den del av planområdet som ligger mellan Ringvägens förlängning och Weibullsholmsgatan är av länsstyrelsen undantagen från fastställelse år 1964 medan den del, som ligger söder om befintliga kraftledningarna saknar stadsplan liksom angränsande områden söder om Varvsvägen. För intilliggande område mot väster föreligger ett ännu ej fastställt förslag till stadsplan.

Planområdet äges till större delen av Landskrona stad. Förslaget är upprättat efter framställning från staden.

Föreliggande förslag avser i första hand att i enlighet med den preliminära trafikledsplanen möjliggöra Ringvägens framdragande söder ut till Varvsvägen. Denna förlängning och de ändrade förhållanden, som därvid uppstår vid korsningen med nya infartsvägen, har utformats i överensstämmelse med den arbetsplan, som ingenjörfirman Kjessler & Mannerstråle AB uppgjort, och som reviderats på dessa punkter i samråd med stadens gatukontor.

Ringvägens förlängning har i plan fått sådan sträckning och i övrigt anordnats så att den i framtiden kan omändras till en planskild korsning med goda lutningsförhållanden och tillräcklig fri höjd.

I samband med Ringvägens förlängning har Säbyholmsspåret jämte anslutningsspår till Weibullsindustrierna förlagts i nytt planläge med anslutning till huvudspåret österut enligt anvisning från Statens Järnvägar.

Söder om stadsdelen Örja kommer i framtiden att utläggas ett c:a 70 meter brett spårområde ämnat att utgöra rangeringsplats för spår mot den nya hamnbassängen och till spårförsedda industri-
tomter. I föreliggande förslag har tills vidare en del av spår-
området utlagts som grönområde med hänsyn till gällande avtal mellan Landskrona stads tekniska verk och Sydsvenska Kraft AB be-
träffanden högspänningsledningen. Detta framtida spårområde är
avsett att sträcka sig från Ringvägen c:a 1300 meter öster ut till
plankorsningen med Malmövägen.

Längs spårområdets södra sida kommer ett 40 meter brett
grönområde att utläggas sedan de elektriska högspänningsledningarna
parallellflyttats söderut.

Mellan ledningsområdet och Varvsvägen har två industri-
kvarter inpassats.

Beträffande omfattning och läge av områden för under-
jordiska ledningar har dessa å stadsplaneförslaget utlagts enligt
gatuchefens i Landskrona anvisningar.

Vid planens upprättande har samråd skett med följande:
Statens järnvägar, Sydsvenska Kraft AB, Länsarkitektkontoret, Väg-
förvaltningen, Televerket samt Landskrona stads gatukontor,
planeringskontor och tekniska verk.

Landskrona i februari 1965.

Gunnar Lydh

Arne Magnuson

(Gunnar Lydh)

(Arne Magnuson)

Stadsarkitekt

Stadsplanearkitekt

År 1965 den 28 juni, § 136, blev förestående beskrivning över
förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för del av
stadsäga 617 m.m. (Ringvägens förlängning till Varvsvägen) i
Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar
Landskrona den 26 juli 1965.
In fidem: Hans Månsson

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län resolution den 19 januari
1966, betygar. Malmö i landskansliet den 9 mars 1966.
På tjänstens vägnar: G. Gunnarsson

Vidimeras:

Gunnar Lydh

Arne Magnuson